

V Hradci Králové dne 05.03.2015

## **Veřejná zakázka č. 1514 – výzva k předložení nabídky**

Název zakázky: **Souběžná 1746 – nátěr kovových dveří a výkladců**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 64811069

### **1. Plnění zakázky**

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **01.09.2015**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **09.10.2015**.

### **2. Obsah nabídky**

- Vyplněný a podepsaný formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“
- Vyplněný Výkaz výměr

**Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží** ve lhůtě do tří pracovních dnů

- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.)

### **3. Lhůta a místo pro podání nabídky**

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je

**úterý 31.03.2015 do 10:00 hod.**

3.3 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

### **4. Kritéria pro přidělení zakázky**

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejuvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

### **5. Požadavek na zpracování cenové nabídky**

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.**

### **6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

#### **6.1 Základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha „Základní kvalifikační předpoklady“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“.

#### **6.2 Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 **Ekonomickou a finanční způsobilost** splnit veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“.

#### 6.4 **Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně pěti nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně zhotovitele a kontaktu referenční osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

### 7. **Platební podmínky**

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

### 8. **Další požadavky zadavatele**

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **36 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy o dílo.

### 9. **Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce**

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Příloha „Základní kvalifikační předpoklady“,
- Formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

### 10. **Práva zadavatele**

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

# TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1514

1. Název zakázky:  
**Souběžná 1746 – nátěr kovových dveří a výkladců**
2. Místo plnění zakázky:  
**Hradec Králové, Souběžná 1746**
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:  
Dílo sestává z kompletních nátěrů kovových dveří a výkladců na lodžiih společných chodeb, schodištích domu a dále z nátěrů bočních vchodových dveří včetně zábradlí venkovního schodiště.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
  - 4.1. Výkaz výměr
  - 4.2. Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
  - 5.1. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.). Případný odběr el. energie a vody si prováděcí firma zajistí na vlastní náklady.
6. Maximální rozsah denní pracovní doby:  
v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
7. Kontaktní osoby SNHK: Jiří Ščebel, vedoucí techn.oddělení tel. 604 204 482  
Miroslav Haken, technik, tel. 603 290 887
8. Další specifické požadavky:
  - 9.1. V rámci plnění díla zhotovitel zajistí, aby práce byly prováděny v souladu s platnými předpisy BOZP + PO a nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob nacházejících se v domě. Na pracovišti zhotovitel zajistí udržování čistoty a pořádku po celou dobu realizace díla.
  - 9.2. Při provádění prací zhotovitel dále zajistí ochranu prostor a navazujících ploch proti znečištění a poškození. Po dobu zavaznutí budou natřené plochy zabezpečeny tak, aby nedošlo ke znečištění osob pohybujících se v daném prostoru.
  - 9.3. V rámci plnění díla zhotovitel zajistí provedení průběžného úklidu všech dotčených společných prostor domu. Po dokončení bude proveden konečný úklid těchto prostor.
  - 9.4. V průběhu provádění prací budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
  - 9.5. V případě zájmu o prohlídku prostor si uchazeč sjedná termín telefonicky s kontaktní osobou SNHK.

V Hradci Králové dne 5.3.2015

## **Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)**

Veřejná zakázka č. 1514 – **Souběžná 1746 – nátěr kovových dveří a výkladců**

V rámci realizace díla je požadováno provedení zámečnických oprav a obnova povrchových úprav – nátěrů, včetně příslušných předúprav povrchů a souvisejících prací, a to jak interiérových, tak exteriérových částí ploch:

- Příprava předmětných ploch oškrabáním a přebroušením, zvláštní pozornost věnovat korozně napadeným částem ploch. Očištění a oprášení ploch, v případě potřeby i odmaštění. Provést zámečnickou opravu prokorodovaných spodních krycích plechů části výkladců na severní straně objektu.
- V případě nutnosti tmelení spár mezi stěnou a rámem dveří a výkladců. V exteriérové části výkladců na severní straně objektu provést zatmelení mezi sklem a kovovými upevňovacími lištami po celém obvodu skleněných výplní silikonovým tmelem.
- Nátěrový systém ve složení min. 1x základní nátěr (pro exteriér antikorozi) a 2x vrchní nátěr – email v odstínech RAL 8002 event. 8011 (nebo odpovídající odstín ČSN). V interiérové části dveří a výkladců na schodišti před výtahy použít odstín shodný s odstínem linkrusty (RAL 1013). Bude zachováno barevné členění ploch (hliníkové a duralové lišty nenatírat).
- Při provádění prací zhotovitel zajistí ochranu prostor a navazujících ploch proti znečištění a poškození. Po dobu zavazování budou natřené plochy zabezpečeny tak, aby nedošlo ke znečištění osob pohybujících se v daném prostoru.
- V případě jakéhokoliv poškození zařízení objektu v rámci realizace díla bude vše uvedeno do původního stavu.
- Zhotovitel zajistí průběžný a závěrečný úklid po provedených pracích, včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu.
- Při provádění prací na exteriérové straně výkladců na severní straně objektu je nutné kalkulovat pomocné lešení nebo hydraulickou plošinu.

Souhrn započítaných ploch:

Dveře a výkladce na lodžích hlavního schodiště před výtahy (východní strana) – 4ks

Dveře a výkladce na lodžích společných chodeb (jižní strana) – 3ks

Výkladce únikového schodiště, včetně parapetů a oplechování mezi výkladci (severní strana) – 4ks

Vstupní dveře únikového schodiště včetně zábradlí venkovního schodiště (severní strana) – 1ks

Miroslav Haken  
technické oddělení