

V Hradci Králové dne 28.01.2016

Veřejná zakázka č. 1607 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Jungmannova 1437 – výměna vstupního portálu**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Zahájení po řádném ukončení zadání zakázky, resp. podpisu SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **29.04.2016**.

2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze:**

a. vyplněný a podepsaný formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“

b. vyplněný Výkaz výměr

2.2 **Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží ve lhůtě do tří pracovních dnů**

- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.)

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je

pátek 19.02.2016 do 10:00 hod.

4. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.**

6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

6.1 **Základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha „Základní kvalifikační předpoklady“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“.

6.2 **Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 **Ekonomickou a finanční způsobilost** splnit veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“.

6.4 **Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně pěti nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně zhotovitele a kontaktu referenční osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

7. **Platební podmínky**

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

8. **Další požadavky zadavatele**

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **60 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy o dílo.

9. **Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce**

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Příloha „Základní kvalifikační předpoklady“,
- Formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

10. **Práva zadavatele**

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1607

1. Název zakázky:
Jungmannova 1437 – výměna vstupního portálu
2. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Jungmannova 1437
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Dílo sestává zejména z odstranění původního vstupního portálu a dodávky a montáže nové prosklené hliníkové stěny včetně automatických posuvných dveří. Součástí díla bude též zvonkové tablo a vnitřní poštovní schránky umístěné na zeď ve vstupním vestibulu.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 - 4.1. Výkaz výměr
 - 4.2. Podrobná specifikace prací
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 5.1. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů.
 - 5.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.)
6. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:
Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s vlastním měřením spotřeby el. energie. Odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
7. Maximální rozsah denní pracovní doby:
v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
8. Kontaktní osoby SNHK: Ing. Jiří Dušek, tel. 495 774 140, 603 541 375
9. Další specifické požadavky:
 - 9.1. Zadavatel písemně odsouhlasí vítěznému uchazeči před zadáním do výroby návrh nového portálu včetně rozměrového řešení, typu schránky a zvonkového tabla.
 - 9.2. Demontáž stávajícího a montáž nového vstupního portálu proběhne během jednoho dne s tím, že o datu výměny bude zadavatel informován min. 7 pracovních dní předem.
 - 9.3. V průběhu realizace budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně i uvnitř objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
 - 9.4. Veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací.
 - 9.5. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenesе jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.
 - 9.6. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel zejména provedení průběžného úklidu všech dotčených prostor a společných prostor domu. Demontovaný materiál bude likvidován dle platné legislativy.
 - 9.7. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutných pro trvalý provoz předmětu zakázky, prohlášení o shodě apod.
 - 9.8. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl zaškolení a seznámení s provozem a údržbou, provedl nezbytné zkoušky a revizi elektro.
 - 9.9. Prohlídku zadavatel neorganizuje, objekt je volně přístupný.

Podrobná specifikace prací

Veřejná zakázka č. 1607 - Jungmannova 1437 – výměna vstupního portálu

V rámci realizace bude provedena:

1. demontáž a likvidace stávající vstupního portálu včetně dveří a schránek
2. montáž nové **hliníkové prosklené stěny**
 - šířka x výška 6500 x 2500 mm
 - průchozí šířka 1100 mm
 - průchozí výška 2300 mm
 - povrchová úprava RAL šedá
 - prosklení čiré lepené dvojskoCx6; křídlo – 4-8-Cx6, 4; pevné díly 4-16-Float 6 p.
kontrastní pásy pro šeroslepé
3. montáž jednokřídlových **automatických bezbariérových dveří** s bočním posuvem včetně příslušenství:
 - elektrický pohon řízený digitálním programovým přepínačem; několik provozních režimů vč. automatického otevírání křídla zevnitř
 - aktivace čipem / stávajícím domácím telefonem / automatické otevírání dveří vycházejícím osobám (snímač pohybu)
 - elektromagnetický zámek k automatickému zajištění dveří programovým přepínačem
 - táhlo elektromagnetického zámku k uvolnění křídel
 - záložní baterie s automatickým dobíjením
 - tlačítko nouzového otevírání
 - kombinovaný radar k aktivaci pohonu a s vestavěnou bezpečnostní clonou v průchozí šířce proti přivření – 2 ks
 - venkovní klíčový spínač
 - čipový přístup se snímačem karet, řídicí jednotkou s ovládacím SW,
4. odborné **odpojení stávajících zvonků** a demontáž zvonkového tabla – nutno označit jednotlivé přívody zvonků pro následnou montáž nových
5. dodávka a montáž **nového tabla** 1000 x 1000 mm s mikrofonom, reproduktorem, 132 zvonkovými tlačítky (komunikace přes domácí telefon)
 - dodávané zařízení bude kompatibilní se stávajícími rozvody a stávajícím systémem domácích telefonů
 - po provedení montáže bude odzkoušena funkčnost všech zvonků a domácích telefonů, zvonkové štítky budou opatřeny jmenovkami se jmény nájemníků (zadavatel poskytne zhotoviteli jmenný seznam)
6. dodávka a montáž modulových **vnitřních poštovních schránek**
 - rozměr š x v x h cca 300x110x385 mm, kovové, povrchová úprava RAL šedá, uzamykatelná vč. 2 ks klíčů
 - schránky budou sestaveny do sloupců po 8 ks, spodní hrana bude umístěna 850 mm nad úroveň podlahy
 - schránky budou připevněny na betonový panel - zeď ve vstupním vestibulu
 - schránky budou opatřeny jmenovkami se jmény nájemníků (zadavatel poskytne zhotoviteli jmenný seznam)
 - sestava schránek bude opláštěna po obvodu Al plechem
7. úklid
8. zaškolení obsluhy, seznámení s provozem a údržbou, odborné zkoušky a revize

V Hradci Králové dne 29.1.2016