

V Hradci Králové dne 29.11.2016

Veřejná zakázka č. 1656 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Třída Karla IV. - oprava podchodu vč. výkladců**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **01.03.2017**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **02.05.2017**.

2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze:**

a. vyplněný a podepsaný formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“

b. vyplněný Výkaz výměr

2.2 **Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží ve lhůtě do tří pracovních dnů**

- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.)

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je
pátek 16.12.2016 do 10:00 hod.

4. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (emilem) nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

6.1 **Základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha „Základní kvalifikační předpoklady“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena“.

6.2 **Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 **Ekonomickou a finanční způsobilost** splnit veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení dodavatele o splnění o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena“.

6.4 **Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně pěti nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně zhotovitele a kontaktu referenční osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

7. **Platební podmínky**

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

8. **Další požadavky zadavatele**

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **48 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy o dílo.

9. **Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce**

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Příloha „Základní kvalifikační předpoklady“,
- Formulář „Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“.

10. **Práva zadavatele**

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1656

1. Název zakázky:
Třída Karla IV. - oprava podchodu vč. výkladců
2. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Třída Karla IV.
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Dílo sestává zejména z nátěru zábradlí, madel a výloh, opravy a nátěru betonových zdí a výmalby stěn.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 - 4.1. Výkaz výměr
 - 4.2. Podrobná specifikace prací
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 5.1. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů.
 - 5.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.)
6. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:
Odběr el. energie a vody v místě staveniště není možný.
7. Maximální rozsah denní pracovní doby:
v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
8. Kontaktní osoby SNHK: Navrátilová Jarmila, tel. 495 774 131
 Štulpová Renata, tel. 495 774 148
9. Další specifické požadavky:
 - 9.1. Před realizací díla zhotovitel se zadavatelem vypracuje harmonogram prací v součinnosti s nájemci pronajatých výkladců - realizace bude probíhat za běžného provozu.
 - 9.2. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
 - 9.3. Veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací a takovým způsobem, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí.
 - 9.4. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenesé jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.
 - 9.5. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel zejména provádění průběžného úklidu všech dotčených prostor.
 - 9.6. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.
 - 9.7. Zadavatel požaduje nejpozději k předání a převzetí hotového díla předložit všechny příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály včetně průkazných dokladů k odvozu a likvidaci vybouraných materiálů.
 - 9.8. Podmínkou zařazení nabídky do veřejné zakázky je osobní účast uchazeče při rekognoscaci objektu ve dnech 7. 12. 2016 v 15:00 hodin nebo 12. 12. 2016 v 10:00 hodin, sraz s kontaktní osobou SNHK v podchodu před cukrárnou.

V Hradci Králové dne 29. 11. 2016

Podrobná specifikace prací

Veřejná zakázka č. 1656 - **Třída Karla IV. – oprava podchodu včetně výkladců**

V rámci zakázky se provedou opravy v tomto rozsahu:

Betonové zdi (jedná se o zdi na třech schodištích) :

- otlučení nesoudržných částí betonových zdí na schodištích
- sanace viditelných částí výztuží (očištění, nátěr, adhezní můstek)
- očištění zdí, penetrace, dvojnásobný nátěr antigranitovou barvou v odstínu holubí šed' (bude upřesněno investorem)

Zábradlí a madla (jedná o 3ks zábradlí u pochůzných šikmých ploch a všech madel na schodištích a šikmých plochách) :

- očištění železného zábradlí a madel přebroušením a odmaštěním
- 1x základní nátěr, 2x vrchní nátěr v odstínu černá (bude upřesněno investorem)

Výmalba stěn:

- lokální zednické opravy omítek stěn ve vestibulu – podchodu, včetně uražených rohů
- zakrytí dilatačních spár lištou
- očištění stěn a stropu před výmalbou
- 1x penetrace, 2 x nátěr stropu v odstínu bílá
- 1x penetrace, 2 x nátěr stěny antigranitovou barvou v odstínu světle šedá (bude upřesněno investorem)

Opravy a nátěr výkladců:

- jedná se o opravy všech výkladců mimo výkladce nebytového prostoru cukrárny
- očištění kovových částí vnitřních a venkovních rámu výkladců, přebroušením a odmaštěním
- 1x základní nátěr, 2x vrchní nátěr v odstínu černá (bude upřesněno investorem)
- očištění hliníkových rámu
- doplnění chybějících, nebo poškozených hliníkových rámu
- doplnění chybějících, nebo poškozených keramických obkladů pod výkladci
- umytí spodních keramických obkladů
- umytí vnějších a vnitřních částí skleněných výplní výkladců

Ostatní:

- demontáž dřevěného krytí rozvodu vody
- zhotovení a montáž nového, lehce demontovatelného bednění včetně provedení tepelné izolace potrubí
- odvoz a likvidace vzniklého materiálu a suti

Při zpracování nabídky musí uchazeč předpokládat použití veškerých zařízení a materiálů, které bude považovat za účelné nebo nezbytné, tak aby zajistil dokonalou realizaci předmětu díla vyplývající z jeho účelu a požadované funkce při zajištění potřebných garancí. Vybraný uchazeč nebude moci využít toho, že některé dodávky, plnění nebo práce nejsou uvedeny v předané dokumentaci, aby z toho vyvodil možnost vyhnout se plnění svých povinností nebo získat příplatky k ceně nebo prodloužení lhůt, jestliže tyto dodávky, plnění nebo práce vyplývají z charakteru a účelu nabízeného zařízení nebo jsou nezbytné pro dosažení požadované funkce. Ceny uvedené uchazečem musí být stanoveny tak, aby zahrnovaly veškeré práce, přípomoci a dodávky nezbytné pro kompletní provedení díla i když nejsou zcela definovány v této dokumentaci.

Jarmila Navrátilová
technik