



## Zadávací dokumentace

### **„Dodávka ekonomického, docházkového a personálního IS v rámci projektu Zavedení ekonomického IS do příspěvkové organizace Správa nemovitostí Hradec Králové“**

Veřejná zakázka je uveřejněna na profilu zadavatele Portálu pro vhodné uveřejnění pod systémovým číslem P17V00002819 (dále též „Veřejná zakázka“).

Identifikace zadavatele: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**

Kydlinovská 1521/79

Hradec Králové - Pražské Předměstí

IČO: 648 11 069

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. Jaroslava Bernhardová, ředitelka organizace

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,  
č. ú. 27-315020217/0100

#### Preambule:

Tato nadlimitní veřejná zakázka na služby a dodávky je zadávána v nadlimitním režimu, v otevřeném zadávacím řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ či „Zákon“), (dále jen „Zadávací řízení“).

Tento projekt registrační číslo CZ.06.3.05/0.0/16\_044/0003589 je spolufinancován Evropskou unií Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu  
Operační program: IROP – Integrovaný regionální operační program  
Výzva: č. 28 – Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura



## Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele.....	3
2. Úvodní ustanovení.....	3
3. Předmět Veřejné zakázky .....	3
4. Doba a místo plnění Veřejné zakázky.....	5
5. Kvalifikace.....	5
6. Základní způsobilost .....	6
7. Profesní způsobilost .....	7
8. Technická kvalifikace .....	7
9. Společné ustanovení k prokazování kvalifikace .....	8
10. Společné ustanovení k dokladům.....	9
11. Obchodní a jiné smluvní podmínky .....	10
12. Další podmínky zadavatele .....	10
13. Hodnocení nabídek.....	11
14. Zpracování nabídky.....	13
15. Forma a způsob podání nabídky.....	14
16. Lhůta a místo pro podání nabídek.....	15
17. Otevírání nabídek .....	15
18. Vysvětlení zadávací dokumentace .....	15
19. Další podmínky pro uzavření smlouvy.....	16
20. Závaznost zadávací dokumentace .....	16
21. Další podmínky a práva zadavatele .....	16
22. Seznam příloh.....	17



## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
Sídlo: Hradec Králové, Pražské Předměstí, Kydlinovská 1521/79  
IČO: 648 11 069  
DIČ: CZ64811069  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 27-315020217/0100  
ID datové schránky: rkyk8m9  
Zastoupená: Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace

Kontaktní osoba: Ing. Luxová Hana  
Tel.: +420 495 774 174  
E-mail: luxova@snhk.cz

(dále jen „*zadavatel*“)

## 2. Úvodní ustanovení

**2.1** Tato zadávací dokumentace (dále také jako „*ZD*“) představuje spolu s formuláři podle § 212 Zákona soubor zadávacích podmínek stanovených v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v Zadávacím řízení. Součástí této zadávací dokumentace jsou všechny její přílohy.

**2.2** Tato zadávací dokumentace je s výjimkou formulářů podle § 212 Zákona uveřejněna v plném rozsahu na profilu Zadavatele na internetové adrese: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/64811069>, a to ode dne uveřejnění oznámení o zahájení Zadávacího řízení.

**2.3** Práva, povinnosti či podmínky v zadávací dokumentaci výslovně neuvedené se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

**2.4** Tato zakázka je součástí projektu registrační číslo CZ.06.3.05/0.0/16\_044/0003589, který bude spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), výzva č. 28.

**2.5** Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Každý účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt IROP a bude označen číslem a názvem projektu.

**2.6** Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## 3. Předmět Veřejné zakázky

### Předmět Veřejné zakázky

#### 3.1 Věcné vymezení předmětu Veřejné zakázky:



Předmět Veřejné zakázky včetně technických podmínek jakož i práv a povinností zadavatele je podrobně specifikován v Příloze č. 1 zadávací dokumentace – Technická specifikace.

Předmětem plnění jsou dodávky a služby (dále také jen „řešení“) – Ekonomický informační systém, Mzdový a personální systém a Docházkový systém (dále také jen "EIS") – jednotlivé subsystemy jsou vymezeny v čl. 1 Předmět plnění Přílohy č. 1. Technická specifikace, ve které jsou podrobně popsány požadavky na funkcionalitu SW v čl. 3.6 a na integraci a migraci v čl. 3.7, vše dále jen „předmět VZ“.

Zajištěním softwarového nástroje se rozumí závazek dodavatele:

- a) dodat zadavateli Software, tj. předat instalační médium softwarového nástroje včetně instalační příručky uživatelské příručky, manuálu pro správce a administrátorského přístupu pro správu systému (dále též „Dodávka Software“);
- b) poskytnout zadavateli uživatelskou/é licenci/e k Software pro vymezený počet uživatelů, tato/tyto licence musí být přenositelná/é (dále též „Uživatelské licence“) - čl. 4.7 přílohy č. 1 Technická specifikace;
- c) nainstalovat a implementovat zadavateli Software (včetně testování Software) dle specifikace v Příloze č. 1 zadávací dokumentace (dále též „**Implementace**“) - čl. 4 přílohy č. 1 Technická specifikace;
- d) poskytnout zadavateli školení k Softwaru - čl. 4.5 přílohy č. 1 Technická specifikace;
- e) poskytovat zadavateli maintenance Softwaru a součinnost při zajištění migrace, a to způsobem a ve lhůtách blíže stanovených v Příloze č. 1 (dále též „**Maintenance**“) - čl. 5 přílohy č. 1 Technická specifikace.

**3.2** Technické podmínky vymezující předmět Veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci představují minimální úroveň, která musí být dodavatelem zajištěna po celou dobu plnění předmětu Veřejné zakázky.

**3.3** Projekt je plně v souladu se specifickým cílem Operačního programu IROP č. 3.2 Zvyšování efektivity a transparentnosti veřejné správy prostřednictvím rozvoje, využití a kvality systémů IKT.

### **Klasifikace předmětu Veřejné zakázky**

**3.4** Zadavatel vymezil předmět Veřejné zakázky prostřednictvím jednotného klasifikačního systému pro Veřejné zakázky následovně:

#### **CPV hlavního předmětu plnění:**

48443000-5 Balík programů pro účetnictví

#### **CPV kódy dalších předmětů plnění:**

72261000-2 Podpora programového vybavení

72262000-9 Vývoj programového vybavení

72263000-6 Implementace programového vybavení

72266000-7 Poradenství v oblasti programového vybavení

72267000-4 Údržba a opravy programového vybavení

### **Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky**

**3.5** Maximální hodnota Veřejné zakázky činí



- za dodávky a služby – Ekonomický informační systém, Mzdový a personální systém a Docházkový systém je **4 322 390 Kč bez DPH**.
- za údržbu a základní podporu za 6 let je **3 916 500 Kč bez DPH**.

V případě, že Dodavatel překročí maximální cenu veřejné zakázky, nesplní zadávací podmínky a tato skutečnost bude mít za následek vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení. Stanovenou maximální cenu je dodavatel povinen respektovat při zpracování nabídkové ceny v Křycím listu - příloze č. 4 ZD.

Zadavatel je plátcem DPH.

## 4. Doba a místo plnění Veřejné zakázky

### 4.1 Místa plnění Veřejné zakázky jsou následující:

Místem dodávky software, poskytnutí licencí, provedení instalace, implementace a školení je adresa: Hradec Králové, Pražské Předměstí, Kydlinovská 1521/79 (dále jen „Místo plnění SW“).

Místem dodávky a instalace HW (docházkových terminálů) jsou adresy: Hradec Králové,

- Sídlo organizace - Kydlinovská 1521
- Městské lázně - Eliščíno nábřeží 842
- Plavecký bazén - Eliščíno nábřeží 842
- Koupaliště Flošna - Malšovická 779
- Provozovna Harmonie - E. Beneše 1747, (dále jen „Místo plnění HW“)

### 4.2 Doba plnění části Veřejné zakázky

- dodávky a služby (dále také jen „řešení“) – Ekonomický informační systém, Mzdový a personální systém a Docházkový systém – je od podpisu Smlouvy „Dodávka SW v rámci projektu Zavedení ekonomického IS do příspěvkové organizace Správa nemovitostí Hradec Králové“ do 30.6.2018, resp. do podepsání akceptačního protokolu „bez námitek“ k tomuto datu,
- údržba, základní podpora a rozšířená podpora – je od 1.1.2018 do 31.12.2023.

## 5. Kvalifikace

**5.1** Každý dodavatel podávající nabídku je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky je dodavatel, který splňuje:

- a) základní způsobilost podle § 74 Zákona,
- b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona,
- c) technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona.



## 6. Základní způsobilost

**6.1** Základní způsobilost podle § 74 Zákona splňuje dodavatel, jenž není dodavatelem, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením Zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci <sup>1</sup>, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku <sup>2</sup>, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu <sup>3</sup> nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**6.2** Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona [odst. 6.1 písm. a) ZD] splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona [odst. 6.1 písm. a) ZD] splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

**6.3** Účastní-li se Zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona [odst. 6.1 písm. a) ZD] splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona [odst. 6.1 písm. a) ZD] splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona [odst. 6.2 ZD] a vedoucí pobočky závodu.

**6.4** Dodavatel prokazuje splnění výše uvedených podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona [odst. 6.1 písm. a) ZD],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a písemného čestného prohlášení dodavatele ve vztahu ke splatné dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona [odst. 6.1 písm. b) ZD],
- c) písemného čestného prohlášení dodavatele ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona [odst. 6.1 písm. c) ZD],

<sup>1</sup> § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

<sup>2</sup> § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

<sup>3</sup> Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.



- d) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona [odst. 6.1 písm. d) ZD],
- e) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona [odst. 6.1 písm. e) ZD].

## 7. Profesní způsobilost

**7.1** Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona ve vztahu k České republice prokáže dodavatel, který předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

**7.2** Doklady podle § 77 odst. 1 Zákona [odst. 7.1 ZD] dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují. V takovém případě je dodavatel povinen předložit jeho písemné čestné prohlášení, jehož obsahem bude sdělení skutečnosti, že právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

## 8. Technická kvalifikace

**8.1** Technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením Zadávacího řízení **včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že:

- dodavatel **za poslední 3 roky před zahájením Zadávacího řízení poskytl alespoň 2 významné služby obdobného charakteru,**
- **cena každé z významných služeb obdobného charakteru činila minimálně 4 mil. Kč bez DPH. Významnou službou obdobného charakteru se rozumí služba, jejímž předmětem byla dodávka software pro ekonomiku, účetnictví, mzdy, personalistiku, implementace a poskytnutí maintenance.**

Zadavatel určuje, že se významná služba považuje za poskytnutou v uplynulých třech letech, pokud:

- byla v průběhu této doby dokončena, nebo
- dodavatel nadále poskytuje maintenance a zároveň v rámci významné služby dodal software pro ekonomiku, účetnictví, mzdy, personalistiku, provedl úspěšně implementaci a zároveň souhrn smluvních odměn vyplacených do doby sestavení seznamu významných služeb dosáhl celkem minimálně 4 mil. Kč bez DPH.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením seznamu, z něhož bude patrné splnění vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace. Zadavatel doporučuje zpracovat Seznam významných služeb podle vzoru, který tvoří Přílohu č. 5 zadávací dokumentace. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění.



Zadavatel upozorňuje, že čestné prohlášení o splnění kvalifikace, které je součástí Krycího listu nabídky - Příloha č. 4 ZD, nenahrazuje svým obsahem ani formou požadovaný seznam významných služeb.

## **9. Společné ustanovení k prokazování kvalifikace**

### **Stáří dokladů prokazujících kvalifikaci**

**9.1** Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona [čl. 6 ZD] a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona [odst. 7.1 písm. a) ZD] musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení Zadávacího řízení.

### **Kvalifikace získaná v zahraničí**

**9.2** Kvalifikaci získanou v zahraničí prokazuje dodavatel doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

**9.3** Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace s výjimkou základní způsobilosti podle § 74 Zákona [čl. 6 ZD] a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona [odst. 7.1 ZD] prostřednictvím jiných osob.

**9.4** Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona [odst. 7.1 ZD] jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona [čl. 6 ZD] jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**9.5** Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce 9.4 je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění Veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona [odst. 8.1 ZD] vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

**9.6** V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 Zákona [čl. 6 ZD] a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona [odst. 7.1 ZD] každý dodavatel samostatně. Zbývající část kvalifikace prokazují dodavatelé a jiné osoby společně.





### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím čestného prohlášení dodavatele**

**9.7** Dodavatel je oprávněn v nabídce nahradit předložení některých dokladů čestným prohlášením. K tomu blíže viz odst. 14.1 ZD.

### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů**

**9.8** Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 Zákona za podmínek podle § 228 Zákona nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 Zákona za podmínek podle § 234 Zákona.

### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky**

**9.9** Dodavatel je oprávněn nahradit požadované doklady prokazující kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

### **Změny kvalifikace účastníka Zadávacího řízení**

**9.10** Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu Zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka Zadávacího řízení, je účastník Zadávacího řízení povinen postupovat podle § 88 Zákona.

## **10. Společné ustanovení k dokladům**

### **Pravost dokladů**

**10.1** Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů, nestanoví-li Zákon jinak. Zadavatel je oprávněn postupem podle § 46 odst. 1 Zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

**10.2** Je-li Zákonem nebo zadavatelem požadováno čestné prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat Zákonem a zadavatelem požadované údaje a musí být ze strany dodavatele podepsáno statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele, v takovém případě dodavatel doloží toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.

### **Doklady v cizím jazyce**

**10.3** Vyžaduje-li Zákon nebo zadavatel předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Pokud se podle příslušného právního řádu státu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

**10.4** Předkládá-li dodavatel doklad v jiném než českém jazyce, předloží takový doklad v původním jazyce s připojením jeho překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladu překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce. Zadavatel je oprávněn si v případě pochybnosti o správnosti překladu vyžádat předložení úředně



ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků<sup>4</sup>.

### **Předložení dokladu prostřednictvím informačního systému veřejné správy**

**10.5** Dodavatel je oprávněn splnit povinnost předložit doklad uvedením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy<sup>5</sup> nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje k vyhledání požadovaných informací nezbytné.

## **11. Obchodní a jiné smluvní podmínky**

**11.1** Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou stanoveny v Závazných návrzích smluv – Příloha č. 2 a 3 ZD.

**11.2** **Dodavatel nepředkládá do nabídky Závazné návrhy smluv.** Závazné návrhy smluv budou vyplněny před uzavřením smluv s vybraným dodavatelem, když budou doplněny údaje o kontaktních osobách a bude upraven rozsah plnění v závislosti na dodavatelem nabídnutých nadstavbových požadavcích. Dodavatel je však povinen do nabídky předložit písemné čestné prohlášení, že Závazné návrhy smluv plně a bezvýhradně akceptuje.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel požadované čestné prohlášení učinil použitím a podpisem Přílohy č. 4 ZD – Krycího listu nabídky.

**11.3** Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona požaduje, aby v případě společné účasti více dodavatelů nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku odpovědnost společně a nerozdílně.

## **12. Další podmínky zadavatele**

**12.1** Plnění nabízené dodavatelem musí splňovat alespoň minimální požadavky stanovené v čl. 3.6 a čl. 3.7 Kategorie 1 Přílohy č. 1 – Technická specifikace. Nesplnění těchto minimálních požadavků povede k vyloučení dodavatele.

**12.2** Dodavatelem se zavazuje podáním nabídky ke splnění požadavků stanovených v čl. 3.6 a čl. 3.7 Kategorie 2 Přílohy č. 1 – Technická specifikace.

**12.3** Plnění nabízené dodavatelem může splňovat i další, nadstavbové požadavky stanovené v části v čl. 3.6 a čl. 3.7 Kategorie 3 Přílohy č. 1 – Technická specifikace. Nesplnění těchto nadstavbových požadavků nepovede k vyloučení dodavatele.

**12.4** Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli předložení důkazů prokazujících, že nabízené plnění splňuje minimální či nabídnuté nadstavbové požadavky stanovené v zadávací dokumentaci prostřednictvím předvedení funkčnosti dodávaného řešení na zařízení (notebooku)

<sup>4</sup> Zákon č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>5</sup> Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



dodavatele, prostřednictvím kterého bude dodavatel schopen dokumentovat (prezentovat formou ukázky živého systému nad vzorovými daty) funkčnost nabízeného řešení. Zadavatel v takovém případě bude postupovat dle § 46 odst. 1 Zákona.

## 13. Hodnocení nabídek

### Pravidla pro hodnocení nabídek

**13.1** Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

**13.2** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena ve smyslu § 114 odst. 2 Zákona na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

**13.3** Zadavatel stanovuje tato kritéria hodnocení a jejich matematický vztah formou stanovení procentní váhy:

- |  |      |
|--|------|
| 1) Nabídková cena .....                  | 80 % |
| 2) Splnění nadstavbových požadavků ..... | 20 % |

### Předmět hodnocení v rámci kritéria hodnocení Nabídková cena

**13.4** Nabídková cena bude zpracována v Kč, další požadavky na způsob zpracování a členění nabídkové ceny jsou uvedeny v Příloze č. 4 ZD – Krycím listu nabídky.

**13.5** Dodavatel vyplní všechna pole uvedená v Příloze č. 4 ZD – Krycím listu nabídky, a to tak, že vyplní žlutá označená pole (Jednotkové Ceny bez DPH, namísto předvyplněných „0,00 Kč“), ostatní pole se dopočítají automaticky. Nabídková cena je definována jako cena včetně DPH.

**13.6** Pokud by dodavatel nebyl k datu podání nabídky plátcem DPH, upraví koeficient DPH na 1,00.

Pokud by smluvní plnění dodavatele podléhalo sazbě DPH dle jiného právního řádu, než je právní řád České republiky, uvede dodavatel vyšší koeficientu DPH na úroveň odpovídající sazbě dle jiného právního řádu. Pro účely stanovení, zda Nabídková cena bude podléhat DPH ČR nebo dle jiného právního řádu platí nevyvratitelná právní fikce, že Nabídková cena bude fakturována na základě jediné faktury a jako celek splatná k jednomu datu.

**13.7** Nevyplnění jednoho či více žlutých polí Přílohy č. 4 ZD – Krycího listu nabídky povede v případě, kdy příslušnou Jednotkovou Cenu bez DPH nebude možné zjistit z nabídky dodavatele, k vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

**13.8** Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou obdrží 80 bodů.

Hodnocení ostatních nabídek se stanoví na základě součinu čísla 80 a podílu Nabídkové ceny nejlevnější nabídky a Nabídkové ceny hodnocené nabídky, viz vzorec níže. Všechny výsledné hodnoty se zaokrouhlují matematicky na dvě desetinná místa.

Počet bodů přidělený za kritérium hodnocení = 80 \*  $\frac{\text{Nabídková cena nejlevnější nabídky}}{\text{Nabídková cena hodnocené nabídky}}$



**Předmět hodnocení v rámci kritéria hodnocení Splnění nadstavbových požadavků a způsob uvedení rozhodných údajů v nabídce**

**13.9** Body přidělené za kritérium Splnění nadstavbových požadavků jsou definovány jako součet bodů, které dodavatel získá za jednotlivé Nadstavbové požadavky, u kterých se dodavatel může vyplněním nabídky „ANO“ v Krycím listu zavázat, že je Software bude podporovat a získat tak níže uvedené body:

**13.10** Za jednotlivé nabídnuté Nadstavbové požadavky lze získat tento počet bodů:

Číslo požadavku	Popis požadavku	Počet bodů, které lze získat*
<b>A. EKONOMICKÝ INFORMAČNÍ SYSTÉM</b>		
A1.45	Systém je připraven pro přechod na EUR.	0,5
A3.25	Zavedení splátkového kalendáře k pohledávce a sledování jeho plnění. Změna splatnosti – souvisí s výpočtem OP k pohledávkám. Podpora sloučení více nedoplatků do splátkového kalendáře a rozdělení splátek k jednotlivým nedoplatkům.	2
A3.27	Promlčení pohledávky – systém doplňuje dle data splatnosti a legislativy. Lze uživatelsky měnit / pozastavit dle smlouvy, soudního vymáhání, uznání dluhu apod. s uvedením poznámky. Systém vytvoří seznam / sestavu pohledávek, které jsou promlčené, popř. kterým se blíží okamžik promlčení – uživatelsky konfigurovatelné	2
A3.28	Vyhledané promlčené pohledávky lze označit a hromadně odepsat (po schválení) a přeúčtovat na podrozvahu	2
A3.35	Hromadný tisk adresních štítků a obálek.	1
A5.19	Automatické předkontace bankovního výpisu dle vybraných kritérií uživatele, včetně kombinace těchto kritérií – pro mzdy a ost. pravidelně opakující se nesaldokontní položky (bank.p poplatky, úroky, převody z účtu do pokladny, vklady tržeb apod. možnost využití specifického symbolu pro rozpoznání dimenze při účtování transakcí na bankovním výpise (AÚ/SÚ, KÚ, apod....např. 1-343001 pro účet, nebo 2-86557 pro KÚ atd.).	1
A8.25	Podpora inventarizace pomocí čárových kódů. Proces inventarizace majetku – včetně využití digitalizace účetních zápisů. Zpracování inventury- a pohybů (převodek) majetku pomocí čárových kódů, za pomoci čteček připojených k PC s možností práce off-line (zpracování do evidence majetku až po synchronizaci zaznamenaných údajů v terénu do systému).	0,5
<b>B. MZDOVÝ A PERSONÁLNÍ SYSTÉM</b>		
B2.10	Vložení fotografie zaměstnance.	0,5
B2.31	Plánování rozvoje zaměstnanců.	1
B2.32	Benefity – možnost sledovat čerpání zaměstnaneckých výhod - z FKSP.	2
B2.33	Možnost evidence uchazečů o zaměstnání a zpracování dokumentace týkající se přijetí zaměstnance do pracovního poměru, evidence výběrových řízení.	1
B3.27	Automatický výpočet odstupného dle zadaného počtu měsíců.	2
B3.34	Možnost tvorby vlastních formulářů (sestav) tisků.	1
IM.B2.3	Číselníky – platová tabulka dle NV, interní názvy pracovních pozic.	0,5
IM.B3.4	Zdravotní pojišťovny –elektronická vazba na portály (přihlášky- odhlášky, měsíční hlášení).	1



C. DOCHÁZKA		
C1.28	Možnost rozšířit navržený docházkový systém v budoucnu o další terminály nebo o přístupový systém.	1
C1.33	Dovolenky – proces schvalování dovolených nadřízenými - dle řešení dodavatele	1

\* Zadavatel určil výši bodů u jednotlivých požadavků dle jejich náročnosti, rozsahu a významnosti

**13.11** Body budou přidělovány za jednotlivé nabídnuté Nadstavbové požadavky, přičemž dodavatel:

- Prohlašuje, že software Nadstavbový požadavek splňuje, nebo se zaváže, že software bude Nadstavbový požadavek podporovat a získá stanovený počet bodů, nebo
- se nezaváže, a nezíská bod žádný.

Nelze přidělit jen část nabízených bodů – každý jednotlivý nadstavbový požadavek musí být splněn kompletně a bez jakýchkoli výhrad.

**13.12** Nejvyšší Součet bodů, které lze získat, činí 20. Pokud žádná nabídka nezíská Součet bodů 20, přepočtou se Součty bodů dle vzorce:

$$\text{Přepočtený Součet bodů} = \frac{\text{Součet bodů hodnocené nabídky}}{\text{Součet bodů nejlépe hodnocené nabídky}} * 20$$

**13.13** Shodná tabulka jako v odst. 13.10 ZD je uvedena v Příloze č. 4 ZD – Krycím listu nabídky. Dodavatel vyznačí v podepsané Příloze č. 4 ZD – Krycím listu nabídky, u kterých nadstavbových požadavků se zavazuje, že je Software bude plnit. Vyznačení provede tak, že u každého nadstavbového požadavku, k jehož splnění se:

- zavazuje, ponechá předvyplněné vyjádření „ANO“,
- nezavazuje, uvede vyjádření „NE“ (znamená, že software nepodporuje).

Pokud dodavatel uvede něco jiného než „ANO“, posoudí se to jako by uvedl „NE“. Pro hodnocení není rozhodné, zda dodavatel vyplní Přílohu č. 4 ZD – Krycí list nabídky malými či velkými písmeny.

**13.14** Dodavatel se po vyplnění tabulky v Příloze č. 4 ZD – Krycím listu nabídky automaticky vypočte Součet bodů. Do přednastavených vzorců není dodavatel oprávněn zasahovat.

### Celkové hodnocení

**13.15** Celkový počet bodů, jež získá hodnocená nabídka je roven součtu bodů přidělených za kritérium hodnocení Nabídková cena a za kritérium hodnocení Splnění nadstavbových požadavků, kde je sčítancem Přepočtený Součet bodů.

**13.16** Zadavatel určí pořadí jednotlivých nabídek dle počtu získaných bodů, ekonomicky nejvhodnější nabídku bude vybrána ta, která získá celkově největší počet bodů v hodnocení.

## **14. Zpracování nabídky**

**14.1** Dodavatel je oprávněn v nabídce nahradit veškeré doklady podle čl. 6, 7 a odst. 9.4 písm. a) a c) zadávací dokumentace čestným prohlášením. Znění vzorového čestného prohlášení je obsaženo v Příloze č. 4 ZD - Krycím listu nabídky.



**14.2 Zadavatel stanoví, že dodavatel není oprávněn v nabídce ve smyslu § 86 odst. 2 Zákona nahradit předložením následujících dokladů čestným prohlášením:**

**a) seznam významných služeb podle čl. 8.1 zadávací dokumentace**

**14.3** Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:

**a)** Krycí list nabídky - Příloha č. 4 ZD;

**b)** Doklad prokazující oprávnění osoby oprávněné zastupovat dodavatele (např. plná moc), nejedná-li se o statutární orgán dodavatele nebo prokuristu;

**c)** Povinný doklad prokazující kvalifikaci:

- seznam významných služeb podle čl. 8.1 zadávací dokumentace;

**d)** Ostatní dokumenty (např. podle § 83 odst. 1 Zákona);

**e)** Nepovinné dokumenty (např. detailní popis nabízeného řešení).

**14.4** Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal v Zadávacím řízení nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

**14.5** Dodavatel v nabídce uvede identifikační údaje dodavatele jako obchodní firma nebo název, sídlo, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu. Dodavatel dále uvede jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za dodavatele, telefonické spojení a e-mailovou adresu.

Zadavatel k tomuto účelu doporučuje použít Přílohu č. 4 ZD – Krycí list nabídky.

**14.6** Všechny stránky nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.

**14.7** Zadavatel doporučuje, aby všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou číselnou řadou a seřazeny podle výše uvedeného členění. Zadavatel dále doporučuje, aby všechny části nabídky dle výše uvedeného členění byly zřetelně odděleny předělovými nejlépe barevnými listy.

**14.8** Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy, údaje a doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).

**14.9** Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v zadávací dokumentaci.

**14.10** Dodavatel je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

## **15. Forma a způsob podání nabídky**

### **Požadavky na zpracování nabídky**

**15.1** Nabídka musí být zpracována v listinné podobě, jednotlivé listy budou očíslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.



**15.2** Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, označené „**Dodávka SW v rámci projektu Zavedení ekonomického IS do příspěvkové organizace Správa nemovitostí Hradec Králové**“.

**15.3** Na obálce musí být uvedena obchodní firma nebo název, IČO a sídlo dodavatele.

**15.4** Zadavatel požaduje nabídku podat v listinné podobě v jednom originále a dále požaduje elektronickou kopii nabídky na nosiči, který neumožňuje přepis uloženého souboru.

## **16. Lhůta a místo pro podání nabídek**

**16.1** Lhůta pro podání nabídek: **do 12.6.2017 do 10:00 hod.**

**16.2** Nabídka musí být doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v předchozím odstavci. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.

**16.3** Listinné nabídky musí být ve lhůtě pro podání nabídek doručeny do podatelny zadavatele, na adresu zadavatele.

## **17. Otevírání nabídek**

**17.1** Otevírání obálek se uskuteční dne 12.6.2017 v 10:30 hodin v sídle zadavatele. Sraz dodavatelů, jejichž nabídka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek a kteří se zúčastní otevírání obálek, bude dne 12.6.2017 v 10:25 hodin u recepce.

## **18. Vysvětlení zadávací dokumentace**

**18.1** Dodavatel je oprávněn požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace.

**18.2** Zadavatel stanovuje povinnost požádat o vysvětlení zadávací dokumentace písemně ve lhůtě podle § 98 ZZVZ. Pokud dodavatel žádost doručí později, není zadavatel povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace.

**18.3** Zadavatel je oprávněn zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit i bez předchozí žádosti dodavatelů.

**18.4** Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace může být doručena v elektronické podobě datovou schránkou (ID rkyk8m9) nebo na e mail [luxova@snhk.cz](mailto:luxova@snhk.cz) a zároveň na mail [info@snhk.cz](mailto:info@snhk.cz), nebo v listinné podobě na adresu sídla zadavatele uvedenou v „Identifikaci zadavatele“ této zadávací dokumentace.

**18.5** Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní stejným způsobem jako zadávací podmínku, která byla vysvětlena, změněna nebo doplněna, tj. na profilu zadavatele. Zadavatel nebude vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří písemně požádali o poskytnutí nebo vysvětlení zadávací dokumentace nebo o zaslání stejnopisů vysvětlení, změn a doplnění zadávací dokumentace.



## 19. Další podmínky pro uzavření smlouvy

**19.1** Zadavatel bude od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy požadovat předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici,
- b) identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou,
- c) dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího písmene b) k vybranému dodavateli, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou; těmito doklady jsou zejména:
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- d) pojistnou smlouvu Dodavatele uzavřenou na odpovědnost za škodu způsobenou Dodavatelem Zadavateli nebo třetím osobám na částku v minimální výši 2.000.000,- Kč

## 20. Závaznost zadávací dokumentace

**20.1** Veškeré informace, údaje, podmínky a požadavky stanovené v zadávací dokumentaci vymezují závazné zadávací podmínky zadavatele pro účast dodavatele v Zadávacím řízení. Tyto zadávací podmínky zadavatele a podmínky a požadavky stanovené kogentně Zákonem je dodavatel povinen plně a bezvýhradně akceptovat při zpracování a podání své nabídky a v průběhu jeho účasti v Zadávacím řízení.

**20.2** Neakceptování zadávacích podmínek zadavatele a podmínek a požadavků stanovených kogentně Zákonem bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka Zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 písm. a) Zákona. Výjimku tvoří požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky, které mají pouze doporučující charakter.

**20.3** Zadávací dokumentace je pro dodavatele závazná. Podáním nabídky do Zadávacího řízení dodavatel plně a bezvýhradně akceptuje zadávací dokumentaci včetně případných vysvětlení, doplnění a změn zadávací dokumentace.

## 21. Další podmínky a práva zadavatele

**21.1** Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce.

**21.2** Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o Zadávacím řízení.

**21.3** Náklady spojené s účastí v Zadávacím řízení nese každý dodavatel sám.





- 21.4** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit Zadávací řízení podle § 127 Zákona.
- 21.5** Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka Zadávacího řízení podle § 48 Zákona.
- 21.6** Veřejná zakázka není rozdělena na části podle § 35 Zákona.
- 21.7** Zadavatel nepřipouští varianty nabídky podle § 102 Zákona.
- 21.8** Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu podle § 40 Zákona.
- 21.9** Zadavatel nepožaduje jistotu podle § 41 Zákona.
- 21.10** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost údajů nebo dokladů poskytnutých účastníkem Zadávacího řízení u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 21.11** Dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- 21.12** Práva, povinnosti či podmínky v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

## **22. Seznam příloh**

- Příloha č. 1:** Technická specifikace – vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
- Příloha č. 2:** Závazný návrh smlouvy na dodávku SW (včetně příloh)
- Příloha č. 3:** Závazný návrh smlouvy na údržbu a provozní podporu SW (včetně příloh)
- Příloha č. 4:** Krycí list nabídky
- Příloha č. 5:** Seznam významných dodávek