

V Hradci Králové dne 8.1.2018

Veřejná zakázka č. 1802 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Gagarinova 844 – výměna výkladců a oken (smíšené zboží, veterina)**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **7.2.2018**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **23.4.2018**.

Vlastní realizace výměny: **11.-17.4.2018** prostory smíšené zboží, **17.-20.4.2018** prostory veterina.

2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze:**

a. vyplněný a podepsaný formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“ dále pouze „Čestné prohlášení“

b. vyplněný Výkaz výměr (*uchazeč použije Výkaz výměr, který je součástí zadání; položky Ostatní náklady nevyplňuje, uchazeč příp. postupuje dle bodu 5.3*)

2.2 **Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží ve lhůtě do tří pracovních dnů**

- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikaci
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.)

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je
pátek 26.1.2018 do 12:00 hod.

4. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.**

V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (emilem) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6. Podmínky kvalifikace

6.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost (viz příloha „Základní způsobilost“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

6.2 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 Ekonomickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

6.4 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně pěti nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně zhotovitele a kontaktu referenční osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

7. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

8. Další požadavky zadavatele

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **60 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy o dílo.

9. Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Příloha „Základní způsobilost“,
- Formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“.

10. Práva zadavatele

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1802

1. Název zakázky:

Gagarinova 844 – výměna výkladců a oken (smíšené zboží, veterina)

2. Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Gagarinova 844

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Dílo sestává z výměny výkladců prodejny smíšeného zboží a veterinární ordinace (směrem do Gagarinovy ulice, jižní strana) a výměny třech kusů oken do sociálních zařízení těchto provozoven (východní strana) včetně zednického zapravení.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:

4.1 Výkaz výměr

4.2 Podrobná specifikace prací

4.3 Projektová dokumentace z 10/2016

5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

5.1. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů veřejných prostranství.

5.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).

6. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:

Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby el. energie. Odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku. Vyúčtování spotřeby bude provedeno před fakturací díla.

7. Maximální rozsah denní pracovní doby:

v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem.

8. Kontaktní osoby SNHK: Blanka Nováková, tel.: 495 774 143, Jiří Ščebel, tel.: 495 774 144

9. Další specifické požadavky:

9.1V průběhu stavby zhotovitel zajistí důsledné dodržování zásad bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně i uvnitř objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 136/2016 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

9.2Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za bezpečnost jak svých zaměstnanců, tak třetích osob, včetně bezpečnosti v dotčeném okolí předmětu zakázky.

9.3Práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací, v souladu s obecně závaznými předpisy v platném znění, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců konstrukcí a materiálů.

9.4V rámci plnění díla zhotovitel dále zabezpečí zejména provádění průběžného úklidu dotčených prostor včetně závěrečného. Odvoz vybouraného materiálu a jeho uložení na skládku. Při předání hotového díla zhotovitel předá objednateli doklad o likvidaci odpadu.

9.5 Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutných pro trvalý provoz předmětu zakázky, prohlášení o shodě apod.

9.6 V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.

9.7 Podmínkou zařazení nabídky do výběrového řízení veřejné zakázky je osobní účast uchazeče při rekognoskaci objektu ve dnech 16. 1. 2018 ve 9:00 hodin nebo 17. 1. 2018 v 13:30 hodin, sraz s kontaktní osobou SNHK před vchodem do veterinární ordinace.

V Hradci Králové dne 8. 1. 2018

Podrobná specifikace prací

Veřejná zakázka č. 1802 - **Gagarinova 844 – výměna výkladců a oken (smíšené zboží, veterina)**

V rámci realizace díla bude provedena zejména

- Výměna tří kusů stávajících ocelových výkladců včetně dveří za hliníkové dle navrženého členění (ozn. III.O06, III.O10 a III.O11, u dveří i zámky a samozavírače s aretací) v prodejně smíšeného zboží (na jižní straně) a jednoho kusu stávajícího ocelového výkladce včetně dveří za hliníkový dle navrženého členění (ozn. III.O10, u dveří i zámek a samozavírač s aretací) a tří kusů stávajících oken do sociálních zařízení prodejny smíšeného zboží a veterinární ordinace za plastová (ozn. III.O1) včetně zednického zapravení.
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na práce a dodávky spojené s výměnou předmětných výplní otvorů včetně zednického zapravení po celém obvodu z vnější i vnitřní strany, doplnění poškozených maleb, nátěrů, podlahových krytin, SDK konstrukcí apod.
- Zabudování stavebních výplní bude splňovat požadavky na zabudování oken a dveří dle TNI 746077
- Výměry výkladců a dveří jsou zaměřeny v zabudovaném stavu a jedná se o vnitřní rozměry, rozměry jsou pouze orientační pro stanovení cenové nabídky; vítězný uchazeč si přesné zaměření všech stavebních otvorů zajistí před výrobou stavebních výplní
- Stavební – přípojovací spára bude splňovat požadavky parotěsnosti, vodotěsnosti a parooprůstnosti.
- Při montáži se nebude zasahovat do nosných částí domu, dojde pouze k odbourání zděného parapetu.
- Demontáž a montáž jednotlivých výplní stavebních otvorů bude provedena vždy v jednom pracovním dni z důvodu zabránění vniku nepovolaných osob.
- Úklid na pracovišti bude prováděn každý den po skončení prací. Odvoz vybouraných materiálů bude prováděn průběžně. Vybourané ani nové stavební výplně nebudou volně skladovány v okolí objektu.
- Zhotovitel zajistí na své náklady průběžný a **závěrečný důkladný úklid včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu a umytí nově osazených výkladců a oken.**
- V případě jakéhokoliv poškození zařízení objektu v rámci realizace díla bude vše uvedeno do původního stavu na náklady zhotovitele.

v Hradci Králové 8. 1. 2018

Blanka Nováková
technické oddělení