

V Hradci Králové dne 18.10.2019

Veřejná zakázka č. 1956 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky:

Škroupova 469 - výměna výkladců (ETA)

Zadavatel zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069**1. Plnění zakázky**

1.1 Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Škroupova 469

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:

viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.3 Lhůta plnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **16.12.2019**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD, termín montáže výloh včetně stavebního zapravení z vnitřní strany **03.02. - 07.02.2020**Termín dokončení díla nejpozději do **27.02.2020**.**2. Podmínky kvalifikace**2.1 **Základní způsobilost** potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.2.2 **Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:**

- výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

2.3 **Ekonomickou kvalifikaci** prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou).2.4 **Technickou kvalifikaci** uchazeč potvrdí předložením seznamu minimálně pěti nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací. Přílohou seznamu bude osvědčení jednotlivých objednatelů včetně kontaktů referenčních osob, u nichž lze uvedené informace ověřit.

2.5 Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

3. Požadavek na zpracování cenové nabídky

3.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu zpracovanou dle jednotlivých položek (vyplněním předané přílohy Soupis prací). Celková nabídková cena bude uvedena i do návrhu Smlouvy o dílo.

3.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

- 3.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.
- 3.4 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (emailem) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

4. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

5. Další požadavky zadavatele

- 5.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.
- 5.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 5.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 5.4 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně 60 měsíců. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.
- 5.5 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 5.6 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 5.7 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

6. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

- 6.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 6.2 Sídlo organizace:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 6.3 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
 - „Návrh smlouvy o dílo“,
 - „Technické podmínky zakázky“,
 - PD vypracovaná Ateliérem architektury Ing. arch. Janem Mádlíkem Lužická 98, 500 03 Hradec Králové, č. zakázky 1917
 - Formulář „Základní způsobilost“.

7. Doporučené řazení dokumentů v nabídce

- Formulář „Základní způsobilost“
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- Čestné prohlášení o ekonomické kvalifikaci
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace
- Podepsaný návrh smlouvy
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (soupis prací, pojistná smlouva aj.)

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

- 8.1 Místo:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 8.2 Lhůta:
Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:
středa 06.11.2019 do 16:00 hod.
- 8.3 Nabídky se podávají pouze písemně a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

9. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

10. Práva zadavatele

- 10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1956

1. Název zakázky:
Škroupova 469 - výměna výkladců (ETA)
2. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Škroupova 469
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Dílo sestává zejména z výměny stávajících kovových výloh za nové v hliníkovém profilu a v šedé barvě RAL 7038 mat. Součástí díla budou i vchodové dvoukřídlové dveře (vstup do prodejny) s automatickým synchronním pohonem. Zhotovitel zajistí servis po dobu záruky.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 4. 1. Projektová dokumentace vypracovaná Ateliérem architektury Ing. arch. Janem Mádlíkem Lužická 98, 500 03 Hradec Králové, č. zakázky 1917
 4. 2. Soupis prací
 4. 3. Technické podmínky zakázky č. 1956
 4. 4. Závazné stanovisko OPP č.j. MMHK/164104/2019 PP/Kad ze dne 11. 9. 2019
5. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:
Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby el. energie nebo mobilní elektrocentrálou. Odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr nebo dodávkou z vlastních zdrojů. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací (v případě odběru z fakturačních měřidel zadavatele) bude zaznamenán do stavebního deníku. Vyúčtování spotřeby bude provedeno před fakturací díla.
6. Maximální rozsah denní pracovní doby:
v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
7. Kontaktní osoby SNHK: Jiří Ščebel tel. 739 680 060
Petr Jánský tel. 725 263 017
Blanka Nováková tel. 737 262 097
8. Specifické technické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 8.1. Minimálně 21 dní před montáží bude předložen harmonogram výměny výloh včetně závazných termínů nejpozději do 13. 1. 2020.
 - 8.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
 - 8.3. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřizování záborů.
 - 8.4. Minimálně 2 měsíce před zahájením vlastní realizace prací předloží zhotovitel zadavateli kopie žádosti o užívání veřejného prostranství a způsobu užívání (např. kontejner, zařízení staveniště, mobilní WC).
 - 8.5. Vítězný uchazeč (zhotovitel) je povinen dodržovat zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
 - 8.6. Všichni pracovníci pohybující se na staveništi budou viditelně a čitelně označeni názvem zaměstnavatele.
 - 8.7. Na staveništi platí zákaz kouření.
 - 8.8. Vítězný uchazeč (zhotovitel) je povinen postupovat v součinnosti s koordinátorem BOZP stavby (působí-li na staveništi) po celou dobu přípravy a realizace díla.
 - 8.9. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně i uvnitř objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 136/2016 Sb., o minimálních požadavcích na

bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Před zahájením prací bude staveniště zajištěno proti vstupu nepovolaných osob a označeno tabulkami s nápisem „NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN“ nebo obdobným.

- 8.10. Zhotovitel nese zodpovědnost za případné následky vniknutí třetích osob do prostoru a předmětu díla při každém přerušení montáže (stavební výplně musí být vyměněny v jednom dni), do předání díla nebo dokončení montáže.
- 8.11. Po dokončení montáže výloh (dne 7. 2. 2019) bude navazovat úprava interiéru prodejny nájemcem nebytového prostoru fi. HP Tronic Zlín spol. s r.o. Do tohoto termínu musí být provedeny všechny montážní práce včetně výmalby dotčených částí. Vnější omítky a úpravy povrchů budou provedeny do 27. 2. 2019.
- 8.12. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel provedení průběžného úklidu všech dotčených prostor a prostor v okolí stavby, zejména na přilehlých chodnících a komunikaci plnění vyhlášky č. 294/2005 Sb. o ukládání odpadů.
- 8.13. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutných pro trvalý provoz předmětu zakázky, prohlášení o shodě apod. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla. Součástí předání díla bude dokončení úklidu dotčených ploch a výlohy vyčištěny a umyty.
- 8.14. **V případě zájmu si uchazeč sjedná termín prohlídky předmětu díla telefonicky s kontaktní osobou SNHK.**

V Hradci Králové dne 15. 10. 2019