

V Hradci Králové dne 27. 1. 2020

Veřejná zakázka č. 2006 – výzva k předložení nabídkyNázev zakázky: **Resslerova – spisovna – TDS****1. Zadavatel zakázky**

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810

Organizace zmocněná organizačním zajištěním veřejné zakázky:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

2. Plnění zakázky**2.1 Předmět plnění:**

Výkon Druh, množství a rozsah prací viz návrh Příkazní smlouvy.

2.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení činnosti TDS: dle smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem stavby, předpokládaný termín zahájení realizace stavby nejdříve **4. 5. 2020, nebo bezodkladně po uzavření smlouvy o dílo** s vybraným zhotovitelem, přičemž rozhodná je skutečnost, která nastane později.

Termín ukončení činnosti TDS: dnem vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí s užíváním předmětné stavby nebo dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane později).
Příkazce předpokládá, že stavba bude dokončena do **11. 11. 2020**.

3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**3.1 Základní způsobilost**

Základní způsobilost potvrdí dodavatel předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.

3.2 Profesionální způsobilost prokáže dodavatel, který předloží v nabídce:

- výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a autorizační osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

3.3 Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží v nabídce seznam minimálně sedmi významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a kontaktů referenčních osob, včetně:

- 1 zakázky výkonu TDS při realizaci stavby s investičními náklady min. 5 mil. Kč bez DPH,
 - 1 zakázky výkonu TDS při realizaci stavby občanské vybavenosti (min. 2 mil. Kč bez DPH),
- přičemž obě reference mohou být prokázány na jedné stavbě.

3.4 Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.**4. Požadavek na zpracování cenové nabídky****4.1 Cenu za dílo dodavatel uvede v návrhu Příkazní smlouvy.****4.2 Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena dodavatele stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.****4.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.**

5. Platební podmínky

Odměna je splatná průběžně měsíčně, a to za měsíce, ve kterých bude probíhat stavba a činnost TDI na stavbě, výše měsíčně fakturované částky bude stanovena jako podíl částí odměny ve výši 70% a počtu měsíců, ve kterých bude probíhat stavba.

Zbýlých 30% odměny bude uhrazeno v termínu pro ukončení činností TDS dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

6. Další požadavky zadavatele

6.1 Dodavatel nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.

6.2 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.

6.3 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

7.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zaslána elektronicky.

7.2 Sídlo organizace:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

7.3 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- Návrh Příkazní smlouvy,
- Projektová dokumentace stavby vč. stavebního povolení, demoličního výměru,
- Návrh Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby,
- Formulář „Základní způsobilost“.

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

8.1 Místo:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

8.2 Lhůta:

Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:

středa 12. 2. 2020 do 10:00 hod.

8.3 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

9. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

10. Práva zadavatele

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka