

V Hradci Králové dne 2. 3. 2022

## Veřejná zakázka č. 2214 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Eliščino nábřeží 842 – výměna jednotky VZT pro odvětrání bazénové haly**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 64811069

### 1. Plnění zakázky

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **2. 5. 2022**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **30. 6. 2022**.

Zkušební provoz šest měsíců po protokolárním předání díla.

### 2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze:**

a. vyplněný a podepsaný formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“ dále pouze „*Čestné prohlášení*“

b. oceněný Soupis prací

2.2 **Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží ve lhůtě do tří pracovních dnů**

- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikaci
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.)

a poskytne zadavateli součinnost k uzavření smlouvy o dílo do pěti pracovních dnů. V opačném případě je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.

### 3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.  
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je  
**středa 16. 3. 2022 do 10:00 hod.**

### 4. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejuhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

### 5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem**

**případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (emailem) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## **6. Podmínky kvalifikace**

### **6.1 Základní způsobilost**

Základní způsobilost (viz příloha „Základní způsobilost“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.

### **6.2 Profesní způsobilost**

Profesní způsobilost uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

### **6.3 Ekonomickou kvalifikaci** prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.

### **6.4 Technická kvalifikace**

Technickou kvalifikaci uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně objednatele a kontaktu osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

## **7. Platební podmínky**

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací (90%) a ukončení šestiměsíčního zkušebního provozu (10%) viz smlouva o dílo.

## **8. Další požadavky zadavatele**

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **60 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

## **9. Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce**

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Příloha „Základní způsobilost“,
- Formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

## **10. Práva zadavatele**

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

# TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2214

1. Název zakázky:

**Eliščino nábřeží 842 – výměna jednotky VZT pro odvětrání bazénové haly**

2. Místo plnění zakázky:

**Hradec Králové, Eliščino nábřeží 842 (Plavecký bazén 50 m)**

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Dílo sestává zejména z výměny stávající VZT včetně demontáže stávající VZT jednotky a následné ekologické likvidace, úpravy topného systému, elektroinstalace a MaR, následné montáže nové jednotky VZT včetně muzikusů VZT – její kompletace a uvedení do provozu.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:

4.1. Soupis prací

4.2. Popis klimatizační jednotky VZT odtah bazén

4.3. Podrobná specifikace

5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů.

6. Maximální rozsah denní pracovní doby: v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem.

7. Kontaktní osoby SNHK:

Bydžovský Stanislav, tel. 603 158 347, Ing. Miroslav Mach, tel. 603 158 341

8. Další specifické požadavky:

8.1. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se uvnitř objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

8.2. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenesе jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.

8.3. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel zejména provedení průběžného úklidu všech dotčených prostor. Demontovaný materiál bude průběžně ekologicky likvidován.

8.4. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.

8.5. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil revizi elektro, předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutných pro trvalý provoz předmětu zakázky, prohlášení o shodě apod.

8.6. V případě zájmu o prohlídku prostor si uchazeč sjedná termín telefonicky s kontaktní osobou SNHK.

V Hradci Králové dne 2. 3. 2022

## Podrobná specifikace prací

### Veřejná zakázka č. 2214 – Eliščíno nábřeží 842 – výměna jednotky VZT pro odvětrání bazénové haly

Dílo sestává z výměny stávající jednotky VZT včetně demontáže stávající VZT jednotky a její následné ekologické likvidace, dále úpravy topného systému, elektroinstalace a MaR, následně montáže jednotky VZT včetně výroby muzikusů VZT a její kompletace a uvedení do provozu.

- Dodávka jednotky VZT, velikost jednotky KLMOD 31, průtok vzduchu na odvodu 29600 m<sup>3</sup>/hod., externí tlak 605 Pa, rychlost ve volném průřezu 2,9 m/s, ventilátor s měničem otáček, dodávka jednotky včetně dopravy.
- Demontáž roštů nasávací komory a úprava otopného systému z důvodu potřeby rozšíření prostoru pro nastěhování a vystěhování jednotky VZT a materiálu.
- Demontáž stávající jednotky VZT včetně vystěhování a ekologické likvidace (cena za kovový odpad bude odečtena z ceny díla).
- Odpojení topného registru jednotky VZT a následné dopojení a úprava pro nový register jednotky VZT.
- Dodávka a montáž nového trojcestného ventilu pro napojení nového registru.
- Montáž nové jednotky VZT a její kompletace.
- Výroba propojovacího potrubí a VZT nástavců pro dopojení na stávající rozvod VZT potrubí včetně montáže, předpokládá se délka potrubí cca. 20 m, potrubí bude z pozinku tl. 0,6 mm.
- Doizolování potrubí VZT.
- Napojení elektro, úprava rozvaděče a kabeláž pro ovládání frekvenčního měniče včetně vazby na MaR.
- Revize elektro.
- Zaregulování jednotky VZT.
- Uvedení do provozu a zkušební provoz v délce šesti měsíců od předání díla.

Stanislav Bydžovský  
Vedoucí plaveckého bazénu

Ing. Miroslav Mach  
Provozní Plaveckého bazénu