

V Hradci Králové dne 13. 7. 2022

Veřejná zakázka č. 2230 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Plavecký areál - Malování veřejných prostor v Městských lázních**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **12. 9. 2022**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **23. 9. 2022**.

2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze:**

- vyplněný a podepsaný formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“ dále pouze „Čestné prohlášení“
- oceněný Soupis prací

2.2 **Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží ve lhůtě do tří pracovních dnů**

- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikaci
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.)

a poskytne zadavateli součinnost k uzavření smlouvy o dílo do pěti pracovních dnů. V opačném případě je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je
středa 27. 7. 2022 do 10:00 hod.

4. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (email) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6. Podmínky kvalifikace

6.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost (viz příloha „Základní způsobilost“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

6.2 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 Ekonomickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

6.4 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně pěti nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně objednatele a kontaktu osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

7. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

8. Další požadavky zadavatele

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně 24 měsíců. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a kopie cenové nabídky v elektronické formě v otevřeném formátu vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy o dílo.

9. Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Příloha „Základní způsobilost“,
- Formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“.

10. Práva zadavatele

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2230

1. Název zakázky:

Plavecký areál - Malování veřejných prostor v Městských lázních

2. Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Eliščino nábřeží 842, Městské lázně

3. Technická specifikace předmětu zakázky:

Předmětem zakázky jsou malířské práce v Městských lázních na Eliščině nábřeží při odstávce Městských lázní včetně ostatních souvisejících prací (úprava povrchu před malováním; odstranění staré malby, úprava omítek, izolace proteklých skvrn a sanace plísně), případně dílčí manipulace při přípravě prostor. Součástí prací je zakrytí nábytku a dalších částí vybavení, popř. podlah (foliemi, netkanou textilií, kartonem). V případě, že předchozí malba nedrží, je nutno ji oškrábat, podklad vyspravit (sádra, akryl), penetrovat a provést nátěr. Po ukončení prací budou odstraněny hrubé nečistoty a zakrytí, proveden hrubý úklid a likvidace odpadu.

Podrobná specifikace prací viz příloha soupis prací.

Celková výměra malovaných ploch je 2140 m². V objektu jsou na různých místech omítky poškozené lokálními průsaky nebo větším množstvím prasklin.

PROSTOR ŠATEN	1 062
- vstup u turniketů	230
- šatny včetně převlékacích kabin	416
- sprchy (muži i ženy)	186
- podesta před parní kabinou	74
- parní kabina	50
- WC ženy	46
- WC muži + úklidová komora	60
BAZÉNOVÁ HALA	1 078
- schodiště ze šaten	94
- bazénová hala včetně WC v hale	608
- regenerační bazén a solária	192
- zázemí baru u vody	122
- nástupní prostor tobogánu v 3NP	62
CELKEM m ²	2 140

Vzhledem k charakteru využití prostor zadavatel doporučuje osobní prohlídku prostor, kterou lze sjednat telefonicky s kontaktní osobou SNHK.

Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).

4. Technická specifikace použité barvy:

Interiérová, disperzní a ořevzdorná bílá barva - vysoká krycí schopnost, bělost minimálně 90% (MgO), odolnost vůči otěru za sucha, vysoce paropropustná.

5. Specifikace termínů prací a rozsah denní pracovní doby:

Rozsah denní pracovní doby je v pracovní dny 7-18 hodin, případně dle domluvy se zadavatelem.

6. Kontaktní osoby SNHK: **Stanislav Bydžovský**, vedoucí areálu, tel. 495404434, 603158347 **Ing. Miroslav Mach**, provozní mistr, 495404435, 603158341

V Hradci Králové dne 13. 7. 2022