

V Hradci Králové dne 12. prosince 2013

Změna zákona o hospodaření s energií

Vážení vlastníci,

rádi bychom Vás tímto informovali o změně zákona o hospodaření s energií č. 406/2000 Sb. Touto změnou (novelizací) zákona jsou nově stanoveny povinnosti pro vlastníky budov a taky samotného uživatele - vlastníka bytové jednotky. Dnem 1. ledna 2013 nabyl účinnosti zákon č. 318/2012 Sb., kterým se mění výše uvedený zákon č. 406/2000 Sb.

V ustanovení §7 odst. (4) písm. a), novelizovaného zákona o hospodaření s energií je uvedeno, že stavebník, vlastník budovy nebo společenství vlastníků jednotek **jsou povinni vybavit vnitřní tepelná zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům** v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem. Konečný spotřebitel (uživatel) je povinen umožnit instalaci, údržbu a kontrolu těchto přístrojů. Uvedený zákon tedy nařizuje instalaci přístrojů registrujících dodávku tepelné energie. Za tyto přístroje registrující dodávku tepelné energie lze považovat i **indikátory topných nákladů**. Toto bude následně upřesněno v novele vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 194/2007 Sb., která je prováděcím právním předpisem výše uvedeného zákona.

Povinnost vybavit vnitřní tepelná zařízení budov přístroji registrujícími dodávku tepelné energie musí být dle Čl. II., bodu 3 výše uvedeného zákona splněna do **2 let** ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, což je nejpozději do **31. 12. 2014**.

V případě nesplnění povinnosti vybavit vnitřní tepelná zařízení budov přístroji registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům a nesplnění povinnosti konečného uživatele, umožnit instalaci, údržbu nebo kontrolu těchto přístrojů se vlastník budovy nebo vlastník bytové jednotky dopustí přestupku (§ 12), za který lze uložit pokutu až do výše 50 000 Kč.

Výkonem kontroly nad dodržováním povinností daných zákonem o hospodaření energií je pověřena Státní energetické inspekce, která v případě zjištění porušení povinnosti koná řízení o správním deliktu a následně vybírá a vymáhá peněžité sankce.

Naši technici jsou připraveni Vám být nápomocni při zajištění cenových nabídek na instalaci indikátorů.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka