

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele :

č. objednatele : 2012/2278

Smluvní strany:

1. Objednatel : **Statutární město Hradec Králové**
Sídlo : Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Jednající primátorem : MUDr. Zdeňkem Finkem
Telefon : 495 707 111
IČ : 00 26 88 10
DIČ : CZ00268810
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických :
Miroslav Haken, zaměstnanec SNHK, tel. 603 290 887, 495 774 145
Jiří Sčebel, zaměstnanec SNHK, tel. 739 680 060, 495 774 144

(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel : **MATEX HK s.r.o**
Sídlo : Kladská 181, 500 03 Hradec Králové
Jednající jednatelem : Martinem Žítkem
Telefon : 495 401 592-3, 602 169 745
IČ : 259 68 807
DIČ : CZ 25968807

Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18080
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu : 27-2035340207/0100

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických :
Petr Dvořák, ředitel divize pozemních staveb, tel. 602 194 287
Martin Novák, vedoucí stavební výroby, tel. 602 710 337

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků poptávkového řízení č. 1221 ze dne 10.9.2012.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

Jungmannova 1437 – instalace náhr. zdroje a odvětrání výtahové šachty /č.z. 1221/

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadáním objednatele ze dne 14.8.2012 č. 1221 a projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Robertem Prixem, ARCHITEP s.r.o., Habrmanova 323, Hradec Králové 2 – změna 08/2007, PD elektroinstalace ze dne 6/2006 a PD vypracovanou Ing. Josefem Thunem, THUN – PROJEKT, Štěnkov 42, Třebechovice p. O. - změna vzduchotechniky - část F1.4c. 01 VZT z dubna 2012, které jsou přílohou této smlouvy.

2. Dílo sestává zejména z instalace náhradního zdroje výtahu včetně úpravy místnosti náhradního zdroje, instalace vzduchotechnického systému odsávání únikových cest (výtahové šachty) včetně ovládání v každém podlaží a instalace akustických požárních signalizací v každém podlaží.
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
4. V rámci realizace díla zhotovitel dále zabezpečí zejména součinnost servisní firmy výtahů při provádění prací v prostoru strojovny výtahu a výtahové šachty.
5. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem a nebudou-li tím dotčeny podmínky stavebního povolení. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Zadávací podmínky objednatele ze dne 14.8.2012 č. 1221
2. Nabídka zhotovitele ze dne 4.9.2012
3. Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Robertem Prixem, ARCHITEP s.r.o., Habrmanova 323, Hradec Králové 2 – změna 08/2007, PD elektroinstalace ze dne 6/2006 a PD vypracovaná Ing. Josefem Thunem, THUN – PROJEKT, Štěnkov 42, Třebechovice p. O. - změna vzduchotechniky - část F1.4c. 01 VZT z dubna 2012
4. Rozhodnutí o stavebním povolení č. j. 57841/2006/ST1/Jel. ze dne 21.9.2006

Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech výše uvedených dokumentů mu byly předány nejpozději při podpisu smlouvy.

IV.

Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště) : **15.10.2012**
Zhotovitel provede a předá dílo do (vč. vyklizení staveniště): **17.12.2012**
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatel o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

V.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

celková cena za dílo bez DPH

825 222,- Kč

(slovy: osmsetdvacetpěttisícdvěstědvacetdvakorončeských)

Cena za dílo je cena bez DPH a neobsahuje daň z důvodu použití režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona o DPH a daň přizná a odvede příjemce plnění.

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
4. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele, pokud nebude možné cenu na základě takového dokumentu stanovit, potom dle aktuálního ceníku URS platného ke dni podpisu smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem s tím, že právo fakturovat cenu za dílo zhotoviteli vzniká až úplným dokončením díla po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.
2. Faktura bude vždy obsahovat číslo faktury, název díla, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, vyznačení datumu plnění, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku. Přílohou faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zmocněným pracovníkem objednatele.
3. Splatnost všech faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se

správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátlost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli

VII.

Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději k datu dohodnutému v čl. IV. odst. 1 smlouvy a zhotovitel se zavazuje nejpozději k tomuto datu staveniště převzít. Nedodržením dohodnutého termínu převzetí staveniště ze strany zhotovitele nevzniká zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla dle čl. IV. smlouvy. V případě nedodržení dohodnutého termínu předání staveniště ze strany objednatele se prodlužuje doba plnění o dobu, kdy byl objednatel v prodlení s předáním staveniště. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Náklady spojené se spotřebou el.energie a vody ponese a zajistí zhotovitel a to tak, že odběr el.energie bude proveden přes vlastní staveništní rozvadeč s vlastním měřením spotřeby el.energie, odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude zajištěno zhotovitelem přes napojovací body, které budou určeny odborným technikem. Stavby měřidel před započítáním a po skončení prací budou zaznamenány ve stavebním deníku.
2. Vykližení staveniště bude provedeno zhotovitelem nejpozději v den předání díla. Nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty ze strany objednatele dle čl. XV této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:
Miroslav Haken, technik SNHK, tel. 603 290 887
Jiří Ščebel, vedoucí TO SNHK, tel. 739 680 060

Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou :
Petr Dvořák, ředitel divize pozemních staveb, tel. 602 194 287
Martin Novák, vedoucí stavební výroby, tel. 602 710 337
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:

- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v projektové dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušeni bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
 4. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
 5. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
 6. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zejména odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám.
 7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
 8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky a zápisem ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem.
 9. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII, odst. 8, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
 10. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to minimálně jednou týdně po dobu provádění díla. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně dva dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.
 11. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl elektro revizi nových připojení pro zálohovaná zařízení a zkoušky funkčnosti náhradního zdroje UPS a vzduchotechniky. Zkoušky a revize musí skončit kladným výsledkem.

12. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (za předpokladu, že se vydává kolaudační souhlas nebo v případě, že se povoluje užívání na základě oznámení o záměru užívat stavbu), případně dnem odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje oznámení ani kolaudační souhlas).
2. Deník se skládá z úvodních listů, postupně číslovaných denních záznamů a příloh. Objednatel obdrží po skončení díla prvopis stavebního deníku včetně případných příloh.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány stavbyvedoucím popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něho vytrhávat jednotlivé stránky, vedení deníku končí dnem předání díla objednateli.
6. Při kontrolních dnech je zhotovitel povinen předat první průpis stavebního deníku, od minulého kontrolního dne či založení stavebního deníku včetně zápisu z kontrolního dne technickému dozoru objednatele. Technický dozor potvrdí převzetí průpisu do stavebního deníku s uvedením čísel stran převzatých průpisů. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici pro případ ztráty nebo zničení originálu.

X.

Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže :
 - provádění díla brání vyšší moc,
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným

způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka)

- dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 tohoto článku přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
 3. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 4. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušeni provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.

XI.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie, dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII.

Předčasné užívání stavebního díla

1. V případě potřeby umožní zhotovitel po dohodě s objednatelem užívání jednotlivých úseků díla objednatelem (případně třetí osobou, se kterou má objednatel smluvní vztah) před jeho převzetím, a to za podmínky, že dílo bude k takovému užívání schopné a že toto užívání nebude v rozporu s právními a provozními předpisy.

2. Bez předchozí dohody nebude objednatel užívat dílo nebo jeho část, které nebylo odevzdáno a převzato. Bude-li objednatel bez dohody se zhotovitelem užívat neodevzdané dílo, neodpovídá zhotovitel za vady, popř. škody, které tímto užíváním vznikly.
3. Technické kontroly objednatele ke zjištění stavu rozpracovaného díla nejsou jeho předčasným užíváním.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky a veškeré zkoušky a revize skončí požadovaným výsledkem.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení :
 - výsledky požadovaných zkoušek, revizí a měření,
 - doplněnou technickou dokumentaci,
 - stejnopis stavebního deníku,
 - atesty, certifikáty a potvrzení o shodě na použitý materiál a zařízení.
4. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato. Převzetím díla přecházejí vlastnická práva na objednatele.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápisu bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.

XIV.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména projektovou dokumentací, a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo je **36 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla zápisem dle čl. XIII.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady.
5. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele
6. Reklamační protokoly budou objednatel číslvány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

XV.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s dokončením díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.

5. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními Obchodního zákoníku, v platném znění.
6. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Z nich objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Hradci Králové dne 5.10.2012

V Hradci Králové dne... 12. 10. 2012

MATEX HK
S.R.O. ©
Kladská 181
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
IČO 25963807 DIČ CZ25963807

.....
za zhotovitele
Martin Žitek
jednatel

Zdeněk Fink

.....
za objednatele
MUDr. Zdeněk Fink
primátor města

