

V Hradci Králové dne 10.06.2013

Veřejná zakázka č. 1346 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky:

Městské lázně - Aquacentrum - oprava převlékacích kabin a dělicích stěn WC ženy/muži

Zadavatel zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Eliščino nábřeží 842

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.3 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **02.09.2013**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD,
Termín dokončení díla nejpozději do **20.09.2013**.

2. Požadavek na identifikaci uchazeče

Identifikaci uchazeč splní předložením vyplněného předtištěného formuláře „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“, který bude součástí nabídky.

3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

3.1 Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady

3.2.1 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

3.3 Ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou).

3.4 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za posledních 5 let. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo plnění realizace prací. Přílohou seznamu bude osvědčení jednotlivých objednatelů včetně kontaktů referenčních osob, u nichž lze uvedené informace ověřit.

3.5 Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

4. Požadavek na zpracování cenové nabídky

4.1 Nabídkovou cenu předloží uchazeč takto:

4.1.1 Uchazeč na samostatném listu předloží nabídkovou cenu zpracovanou podle místa plnění zakázky dle jednotlivých položek (vyplněním předaných příloh Výkaz výměr). Celková nabídková cena bude uvedena i do formuláře „KRYCÍ LIST“.

- 4.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.
- 4.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.
- 4.4 Součástí nabídkové ceny budou i práce a dodávky, které v dokumentaci, ve výkazu výměr nebo v popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých uchazeč vzhledem ke svým odborným znalostem měl nebo mohl vědět.

5. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

6. Další požadavky zadavatele

- 6.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.
- 6.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 6.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 6.4 Plán organizace výstavby (postup výstavby):
- uchazeč v nabídce předloží zadavateli situační schéma rozsahu zařízení stavby a skládek s textovým komentářem,
 - uchazeč v nabídce předloží zadavateli řádkový harmonogram prací s týdenním členěním postupu prací (platí pro dílo, jehož plnění přesáhne limit 14 dní),
- 6.5 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **36 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.
- 6.6 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 6.7 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 6.8 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

- 7.1 Osobně zástupcem uchazeče, v sídle SNHK v určený termín proti podpisu, pokud se uchazeč se zadavatelem nedohodne jinak.
- 7.2 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč SNHK na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174 nejpozději do osmi dnů od počátku zveřejnění výzvy na Úřední desce.
- 7.3 Sídlo organizace:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 7.4 Termín převzetí:
pátek 21.06.2013, od 8:00 do 10:00 hod
- 7.5 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva
 - „Návrh smlouvy o dílo“
 - „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“
 - Formulář „KRYCÍ LIST“ jednotná prezentace základních podmínek nabídky
 - Formulář „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“
 - Formulář „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“

- Projektová dokumentace vypracovaná projekční kanceláří ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ, společnost s ručením omezeným, Jižní 870 ze 4/2012

8. Doporučené řazení dokumentů v nabídce

- Formulář „KRYCÍ LIST“
- Formulář „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“
- Formulář „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“
- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Podepsaný návrh smlouvy
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (výkaz výměr – 2 části, harmonogram, pojistná smlouva aj.)

9. Lhůta a místo pro podání nabídky

9.1 Místo:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

9.2 Lhůta:

Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:
pondělí 08.07.2013 do 10:00 hod.

9.3 Nabídky se podávají pouze písemně a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

10. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

11. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejuvhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

- 12.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 12.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 12.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1346

1. Název zakázky:
Městské lázně - Aquacentrum - oprava převlékacích kabin a dělicích stěn WC ženy/muži
2. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Eliščino nábř. 842
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Dílo sestává zejména z demontáže stávajících, montáže nových převlékacích kabin a dělicích stěn WC ženy a muži včetně souvisejících dokončovacích stavebních prací.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 - 4.1. Projektová dokumentace v elektronické podobě zak. č. 1102/04 ze dne 04/2012 zpracovaná projekční kancelář ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ, společnost s ručením omezeným, Jižní 870, Hradec Králové
 - 4.2. Výkaz výměr
 - 4.3. Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 5.1. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů.
 - 5.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.)
6. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:
Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby el. energie. Odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
7. Maximální rozsah denní pracovní doby:
v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
8. Kontaktní osoby SNHK: Stanislav Bydžovský, vedoucí PA, tel. 603 158 347
 Zdeněk Zíkl, provozní mistr, tel. 603 158 341
9. Další specifické požadavky:
 - 9.1. V rámci plnění díla zhotovitel dále zabezpečí zejména průběžný úklid dotčených prostor a odvoz vybouraného odpadu na řízenou skládku.
 - 9.2. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel předal objednateli příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutná pro trvalý provoz předmětu zakázky (uvedení nutné údržby v záruční době), prohlášení o shodě apod.
 - 9.3. Podmínkou zařazení nabídky do veřejné zakázky je osobní účast uchazeče při rekognoskaci objektu dne 25.6.2013 v 8:00, sraz s kontaktní osobou před budovou Městských lázní.

V Hradci Králové dne 4.6.20123

Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)

Veřejná zakázka č. 1346 – **Městské lázně - Aquacentrum - oprava převlékacích kabin a dělicích stěn na WC ženy a muži**

Oprava převlékacích kabin spočívá zejména v:

- demontáži stávajících převlékacích kabin (hliníkové profily, lamino desky)
- opravě dlažby po demontáži stávajících převlékacích kabin; odstranění pouze narušených dlaždic a montáž dlaždic nových (dodá objednatel)
- obložení zadních stěn převlékacích kabin keramickým obkladem v barevném provedení a velikosti keramických obkladů v prostoru šaten (obklad 10x10 cm barva šedá a obkladový pásek 10x20 cm barva modrá) v kabinách 1., 2., 3., 4., 5., 8., 9., 12., 13., 16., 17., 18. a v úklidové místnosti
- montáži nových kabin z vysokotlakého laminátu HPL kompaktních desek tl. 15 mm barva světle šedá
- montáži laviček v kabinách z vysokotlakého laminátu HPL kompaktních desek tl. 28 mm barva hygienicky bílá (každá kabina bude mít 1 lavičku)
- nosná konstrukce a kování bude U – profil, krycí úhelník, úhelníky, nožky výška 250, úchytka, klika se značením volno/obsazeno, doplňkové konstrukce – úchytka a spony nerez, panty nerez s povrchovou úpravou v barvě světle zelená
- výmalby dotčených prostor v barvě bílé

Oprava dělicích stěn na WC muži / ženy:

- demontáž stávajících dělicích stěn WC muži a ženy (hliníkové profily, lamino desky)
- oprava dlažby po demontáži stávajících dělicích stěn; odstranění pouze narušených dlaždic a montáž dlaždic nových (dodá objednatel)
- montáž celkem 7 nových kabin z vysokotlakého laminátu HPL kompaktních desek tl. 15 mm barva světle šedá v původní dispozici

WC ženy	rozměry dělicích stěn:	200 x 1850 mm	1 kus
		350 x 1850 mm	2 kusy
		180 x 1850 mm	1 kus
		1500 x 1850 mm	2 kusy
	rozměry dveří:	620 x 1850 mm	3 kusy

WC muži	rozměry dělicích stěn:	580 x 1850 mm	1 kus
		200 x 1850 mm	1 kus
		600 x 1850 mm	1 kus
		180 x 1850 mm	1 kus
		300 x 1850 mm	1 kus
		480 x 1850 mm	1 kus
		950 x 1850 mm	1 kus
		1000 x 1850 mm	1 kus
	rozměry dveří:	620 x 1850 mm	4 kusy

- uváděné rozměry jsou dle stávajících dělicích stěn, dlouží pro zpracování nabídky; přesné zaměření si provede vítězný uchazeč před vlastní realizací díla
- nosná konstrukce a kování bude U – profil, krycí úhelník, úhelníky, nožky výška 250, úchytka, klika se značením volno/obsazeno doplňkové konstrukce – úchytka a spony nerez, jednotlivé dveře budou osazeny vždy 3 kusy pantů materiál nerez s povrchovou úpravou v barvě světle zelené
- výmalba dotčených prostor v barvě bílé

Bydžovský Stanislav
4.6.2013