V Hradci Králové dne 17.06.2013

Veřejná zakázka č. 1342 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky:

Eliščino nábř. 465 - oprava opěrné zdi - zpracování PD

Zadavatel zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Místo plnění zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.3 Lhůta splnění:

- Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **09.07.2013**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD,
- Termín dokončení díla nejpozději do **04.10.2013**.

2. Požadavek na identifikaci uchazeče

Identifikaci uchazeč splní předložením vyplněného předtištěného formuláře „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“, který bude součástí nabídky.

3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

3.1 Základní kvalifikační předpoklady
Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:

a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a autorizační osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb.

3.3 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za posledních 5 let. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo plnění realizace prací. Přílohou seznamu bude osvědčení jednotlivých objednatelů včetně kontaktů referenčních osob, u nichž lze uvedené informace ověřit.

4. Požadavek na zpracování cenové nabídky

4.1 Nabídkovou cenu předloží uchazeč takto:

4.1.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu díla (PD) zpracovanou podle místa plnění zakázky a předběžný odhad realizace projektovaných prací. Celková nabídková cena bude uvedena i do formuláře „KRYCÍ LIST“.

4.1.2 Formulář „KRYCÍ LIST“ bude vyplněn v členění:

- cena celkem bez DPH
- DPH 15%, DPH 21%
- cena celkem včetně DPH

4.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

4.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

4.4 Součástí předmětu díla jsou i práce v předmětu díla nespecifikované, které však jsou k provádění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostech měl nebo mohl vědět.

5. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, cena za projektové práce bude uhrazena po úplném dokončení díla a po vydání stavebního povolení či sdělení k ohlášení stavebních úprav.

6. Další požadavky zadavatele

6.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.

6.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

6.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užitné vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.

6.4 Nabídku záruční lhůty za provedené práce minimálně **36 měsíců.**

6.5 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.

6.6 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

7.1 Pouze osobně zástupcem uchazeče, v sídle SNHK v určený termín proti podpisu, pokud se uchazeč se zadavatelem nedohodne jinak.

7.2 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč SNHK na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174 nejpozději do sedmi dnů od počátku zveřejnění výzvy na Úřední desce.

7.3 Sídlo organizace:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

7.4 Termín převzetí:
čtvrtek 27.06.2013, od 8:00 do 10:00 hod

7.5 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Formulář „KRYCÍ LIST“ jednotná prezentace základních podmínek nabídky,
- Formulář „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“,
- Formulář „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“.

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

8.1 Místo:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

8.2 Lhůta:

Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:
pondělí 08.07.2013 do 10:00 hod.

8.3 Nabídky se podávají pouze písemně a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem **„NEOTVÍRAT“.**

9. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

10. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

11. Práva zadavatele

11.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

11.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1342

1. Název zakázky:
   Eliščino nábřeží 465 – oprava opěrné zdi – zpracování PD

2. Místo plnění zakázky:
   Hradec Králové, Eliščino nábřeží 465

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
   Dílo sestává zejména z vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby na opravu opěrné zdi ve dvoře muzea, výkazu výměr a rozpočtu včetně zajištění všech stanovisek pro stavební řízení a zajištění stavebního povolení.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:
   4.1. Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)

5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
   5.1. Projektová dokumentace bude zpracována dle § 3 vyhlášky 499/2006 Sb. (DPS).
   5.2. Projektová dokumentace bude zpracována minimálně v rozsahu dle § 44 odst. 4 zákona číslo 137/2006 Sb. v platném znění včetně podrobností vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.
   5.3. Součástí PD bude i stanovení technických podmínek pro realizaci prací na základě vypracované PD, kterými se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejich prostřednictvím bude předmět realizace stavebních prací popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřující účel zamýšleného použití.
   5.4. Technické podmínky, které budou součástí PD, nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.
   5.5. Stanovení technických podmínek bude formulováno dle § 46 zák. č. 137/2006 Sb., zejména odst. 1, 2 a 3.
   5.6. Výkaz výměr bude rozdělen na investiční výdaje (KV) a údržbové výdaje (BV).
   5.7. Projektová dokumentace a výkaz výměr bude zpracován v písemné podobě v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči (výkaz výměr a rozpočet v otevřeném textovém či tabulkovém formátu, přičemž rozpočet bude na samotném CD nosiči) a dále rozpočet v písemné podobě v jednom vyhotovení.
   5.8. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace vč. technických podmínek se všemi náležitostmi vč. závazného stanoviska odboru kultury a památkové péče Královéhradeckého kraje a zajištění stavebního povolení.
   5.9. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
   5.10. V rámci plnění díla zhotovitel mimo jiné zabezpečí zejména potřebná vyjádření orgánů státní správy a dalších dotčených subjektů ke stavebně správnímu řízení (především odboru památkové péče a kultury Královéhradeckého kraje) a průběžnou konzultaci se zástupcem zadavatele.
   5.11. Zhotovitel zodpovídá za soulad výkazu výměr a výkresové části projektové dokumentace a ponese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti.

6. Kontaktní osoby SNHK: Jiří Sčebel, tel. 495 774 144, 739 680 060
   Milan Vencbauer, tel. 495 774 145, 604 204 482

7. Podmínkou zařazení nabídky do veřejné zakázky je osobní účast uchazeče při rekognoskaci objektu dne **27.6.2013** v **10:30 hodin**, sraz s kontaktní osobou SNHK před vchodem do budovy muzea.

Hradci Králové dne 17.6.2013

Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)

Veřejná zakázka č. 1342 – **Eliščino nábřeží 465 - oprava opěrné zdi – zpracování PD**

Předmětem díla je zejména:

- vypracování projektové dokumentace (DPS) na vybudování a zajištění opěrné zdi, přilehlých konstrukcí stávajících schodišť a odstranění příčiny pronikání vlhkosti do opěrné zdi a konstrukcí schodišť z prostoru terénu přes nefunkční nebo neexistující svislé izolace
- řešení nového založení stavby na původních základech včetně odtěžení narušeného zdiva
- rozebrání cihelného zdiva stávající opěrné zdi a přilehlých konstrukcí schodišť, zhotovení podkladního betonu a provedení nového železobetonového základu nové opěrné zdi a přilehlých konstrukcí schodišť
- řešení nové železobetonové zdi a přilehlých konstrukcí schodišť do úrovně okolního terénu z pohledového monolitického betonu – imitace strukturované omítky
- odstranění pronikání vlhkosti z přilehlého terénu, ochrana kamenných prvků a pohledového zdiva proti pronikání srážkové vlhkosti
- odizolování nové zdi, přilehlých konstrukcí schodišť a obvodového zdiva přilehlé části budovy
- odvedení srážkové vlhkosti opěrné zdi a přilehlých konstrukcí schodišť do stávající dvorní vpusti
- řešení transportu vlhkosti z podzákladí v úrovni paty zdi mimo základovou spáru
- řešení nové parapetní zídky z původních cihel, v původním tvaru, výšce a členění
- sanace a obnovení schodiště, řešení napojení konstrukcí schodišť na stávající zdi muzea včetně řešení dilatace, řešení zábradlí části konstrukce schodiště při zachování venkovní plošiny pro imobilní občany
- zachování a zajištění všech použitelných prvků a stavebních materiálů k opětovnému použití; jedná se především o schodišťové stupně, parapetní kamenné desky a lícové cihelné glazované tvarovky
- celkové řešení postupu technologie výstavby, včetně vytyčovacích údajů a statických výpočtů
- provedení terénních úprav v místech dotčených stavební činností

Milan Vencbauer
technik