

V Hradci Králové dne 11.07.2013

Veřejná zakázka č. 1345 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky:

KMS Černilovská č.e. 6 - PD soc.zařízení vč. kanalizace

Zadavatel zakázky:

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810

Organizace zmocněná organizačním zajištěním veřejné zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Správa nemovitostí Hradec Králové, p. o., Kydlinovská 1521

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.3 Lhůta splnění:

- Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **19.08.2013**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD,
- Termín dokončení díla nejpozději do **18.11.2013**.

2. Požadavek na identifikaci uchazeče

Identifikaci uchazeč splní předložením vyplněného předtištěného formuláře „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“, který bude součástí nabídky.

3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

3.1 Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.

3.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

3.2.1 Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a autorizační osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb.

3.3 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně pěti nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za posledních 5 let. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo plnění realizace prací.

4. Požadavek na zpracování cenové nabídky

4.1 Nabídkovou cenu předloží uchazeč takto:

4.1.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu díla (PD) zpracovanou podle místa plnění zakázky a předběžný odhad realizace projektovaných prací. Celková nabídková cena bude uvedena i do formuláře „KRYCÍ LIST“.

4.1.2 Formulář „KRYCÍ LIST“ bude vyplněn v členění:

- cena celkem bez DPH
 - DPH 15%, DPH 21%
 - cena celkem včetně DPH
- 4.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.
- 4.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.
- 4.4 Součástí předmětu díla jsou i práce v předmětu díla nespécifikované, které však jsou k provádění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostech měl nebo mohl vědět.

5. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, cena za projektové práce bude uhrazena po úplném dokončení díla a po vydání stavebního povolení či sdělení k ohlášení stavebních úprav.

6. Další požadavky zadavatele

- 6.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.
- 6.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 6.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 6.4 Nabídku záruční lhůty za provedené práce minimálně **36 měsíců**.
- 6.5 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 6.6 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 6.7 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

- 7.1 Osobně zástupcem uchazeče, v sídle SNHK v určený termín proti podpisu, případně po dohodě uchazeče se zadavatelem elektronickou poštou na mailovou adresu uchazeče.
- 7.2 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč SNHK na e-mail suchan@snhk.cz nebo telefon 495 774 140 nejpozději do čtrnácti dnů od počátku zveřejnění výzvy na Úřední desce.
- 7.3 Sídlu organizace:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Miloš Suchan, číslo dveří 1 (tel. 495 774 140)
Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové
- 7.4 Termín převzetí:
úterý 23.07.2013, od 8:00 do 10:00 hod
- 7.5 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
 - „Návrh smlouvy o dílo“,
 - „Návrh mandátní smlouvy“,
 - „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
 - Formulář „KRYCÍ LIST“ jednotná prezentace základních podmínek nabídky,
 - Formulář „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“,
 - Formulář „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“.

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

8.1 Místo:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

8.2 Lhůta:

Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:
pátek 02.08.2013 do 10:00 hod.

8.3 Nabídky se podávají pouze písemně a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

9. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

10. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

11. Práva zadavatele

11.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

11.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1345

1. Název zakázky:
KMS Černilovská č.e. 6, Hradec Králové - PD soc. zařízení vč. kanalizace
2. Místo plnění zakázky:
Správa nemovitostí Hradec Králové, p. o., Kydlinovská 1521
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Dílo sestává zejména z vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby na vybudování sociálního zařízení, kanalizační a vodovodní přípojky, zajištění stavebně správného řízení, včetně stavebního povolení a územního rozhodnutí.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 - 4.1. Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)
 - 4.2. Půdorys současného stavu
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 5.1. Projektová dokumentace bude zpracována dle § 3 vyhlášky 499/2006 Sb. (DPS).
 - 5.2. Projektová dokumentace bude zpracována minimálně v rozsahu dle § 44 odst. 4 zákona číslo 137/2006 Sb., a dalších aktuálních znění včetně podrobností vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.
 - 5.3. Součástí PD bude i stanovení technických podmínek pro realizaci prací na základě vypracované PD, kterými se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejich prostřednictvím bude předmět realizace stavebních prací popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřující účel zamýšleného použití.
 - 5.4. Technické podmínky, které budou součástí PD, nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.
 - 5.5. Stanovení technických podmínek bude formulováno dle § 46 zák. č. 137/2006 Sb., zejména odst. 1, 2 a 3.
 - 5.6. Výkaz výměr bude rozdělen na investiční výdaje (KV) a údržbové výdaje (BV).
 - 5.7. Projektová dokumentace a výkaz výměr bude zpracován v písemné podobě v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči (výkaz výměr a rozpočet v otevřeném textovém či tabulkovém formátu, přičemž rozpočet bude na samotném CD nosiči) a dále rozpočet v písemné podobě v jednom vyhotovení.
 - 5.8. Předmětem díla je předání vypracované projektové dokumentace vč. technických podmínek se všemi náležitostmi vč. územního rozhodnutí, stavebního povolení případně sdělení k ohlášení stavebních úprav.
 - 5.9. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
 - 5.10. V rámci plnění díla zhotovitel mimo jiné zabezpečí zejména potřebná vyjádření orgánů státní správy a dalších dotčených subjektů ke stavebně správnému řízení a průběžnou konzultaci se zástupcem zadavatele.
 - 5.11. Zhotovitel zodpovídá za soulad výkazu výměr a výkresové části projektové dokumentace a ponese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti.
6. Kontaktní osoby SNHK: Jiří Ščebel, tel. 495 774 144, 739 680 060
Milan Vencbauer, tel. 495 774 145, 604 204 482

Hradci Králové dne 8.7.2013

Veřejná zakázka č. 1345

KMS Černilovská č.e. 6, Hradec Králové - PD soc. zařízení vč. kanalizace

Předmětem díla je především řešení:

pro vlastní budovu KMS

- kanalizační přípojky s napojením na veřejný kanalizační řád
- vodovodní přípojky s napojením na veřejný vodovodní řád s umístěním vodoměrné soupravy uvnitř budovy

pro klubovnu

- podlahy včetně nášlapné vrstvy
- nového rozvodu vody, odpadního potrubí od dřezu v zápultí
- výměny dvoukřídlých vstupních dveří do objektu
- výměny oken v počtu 3 ks

pro sklad

- vybudování sociálního zařízení v prostoru stávajícího skladu v rozsahu:
 - WC pro ženy, muže, příp. úklidové zázemí
 - povrchové úpravy (stěny, podlahy)
 - rozvod vody, kanalizace, elektro
 - ohřev TeV, včetně zavedení do klubovny ke dřezu v zápultí
 - vytápění

Milan Vencbauer
technik