

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace zveřejňuje záměr podnajmout nemovitý majetek – nebytové prostory.

Předmět podnájmu

Parkovací stání pro automobil nebo motocykl v parkovacím domě Kollárova, Hradec Králové:

- **Parkovací stání A pro malý osobní automobil**
o rozměrech $D / Š / V$ (m) max. 4,25 / 1,65 / 1,50 a rozvor 2,4 m
- **Parkovací stání B pro větší osobní automobil**
o rozměrech $D / Š / V$ (m) max. 5,0 / 1,8 / 1,90 a rozvor 2,8 m
- **Parkovací stání C pro motocykl**

Prohlídku nabízených prostor umožní Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, Kydlinovská 1521 po dohodě s kontaktní osobou SNHK (p. Navrátilová, tel. 603 221 795). Doporučuje se prohlídka parkovacího místa před uzavřením podnájemní smlouvy.

Podmínky pronájmu

1. Nabídnout cenu za podnájem v Kč bez DPH/měsíc. Minimální cena za podnájem od 1. 1. 2026 činí: **583,- Kč/měsíc + DPH za parkovací stání A**
868,- Kč/měsíc + DPH za parkovací stání B
285,- Kč/měsíc + DPH za parkovací stání C
Parkovací stání bude přiděleno zájemci, jehož nabídka bude obsahovat nejvyšší cenu v Kč bez DPH.
2. Žádost o prostory musí obsahovat identifikační údaje žadatele, tj. jméno, adresu, RČ, resp. IČO a bydliště, resp. sídlo.
3. Požadovanou dobu podnájmu, která musí být delší než jeden měsíc, případně na neurčito.
4. Pronajímatel odprodá nájemci dálkový ovladač za 1.200,- Kč vč. DPH/ks a čip pro vstup pro pěší za 100,- Kč vč. DPH/kus.
5. Motorová vozidla nesmí mít nádrž na LPG a CNG.
6. Zájemce nesmí být dlužníkem města a městských organizací, kde je město zřizovatelem nebo zakladatelem.
7. V případě více zájemců na volné parkovací stání bude přiděleno zájemci, jehož nabídka bude obsahovat nejvyšší cenu v Kč bez DPH.

Podání žádostí a ostatní ustanovení

1. Před podáním žádosti doporučujeme zájemci informovat se o aktuální obsazenosti.
2. Žádost o prostory musí být podána poštou (i elektronickou) nebo osobně prostřednictvím podatelny Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové v zalepené obálce s označením "parkovací dům Kollárova – záměr podnajmout".
3. Podání žádostí o podnájem je bez časového omezení do obsazení volných parkovacích stání. V případě obsazení parkovacích stání si pronajímatel vyhrazuje právo zájemce odmítnout.
4. Správa nemovitostí Hradce Králové, příspěvková organizace si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.

V Hradci Králové dne 5. 5. 2026

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka